

Prodej rekreačního objektu, Soběslav, Soběslav II (okres Tábor)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej chaty, Soběslav, ul. Na Švadlačkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868828 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Soběslav, Soběslav II (okres Tábor), Na Švadlačkách

#### Prodej chaty, Soběslav, ul. Na Švadlačkách

Stylová zděná chata s velkou zahradou v žádané rekreační oblasti Soběslav Na Švadlačkách čeká na nového majitele. Užijte si soukromí na pozemku o rozloze 1005 m<sup>2</sup> a pohodlí plně vybavené chaty.

V přízemí najdete prostornou vstupní verandu, chodbu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatné WC, komoru a terasu. Podkroví nabízí další velkou ložnici. Suterén je prakticky rozdělen na garáž, dílnu a sklep.

Chata je vytápěna kamny na tuhá paliva a elektrokotlem s rozvodem do radiátorů. Vodu čerpá z vlastní studny, ohřev zajišťuje bojler a odpad je sveden do vlastní čističky. Elektřina je v chytré kombinaci 230/400 V. Plastová okna zajistí příjemné klima po celý rok.

Velká zahrada přímo vybízí k odpočinku. Zapuštěný bazén, zastřešená pergola, zahradní domek a skleník jsou příjemným bonusem. Příjezd je bezproblémový po zpevněné komunikaci.

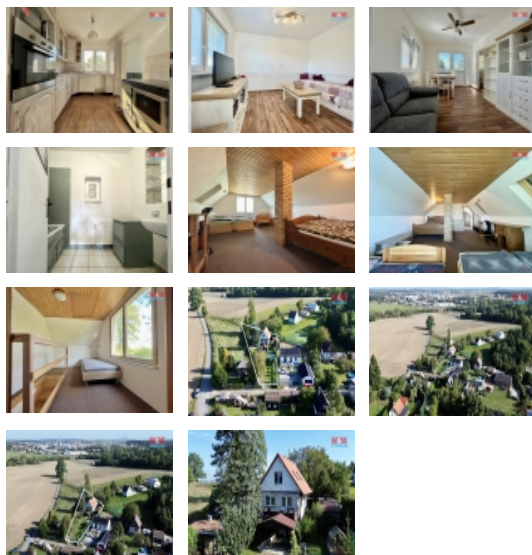
Chata se nachází mimo záplavovou oblast a je připravena k okamžitému nastěhování.

Užijte si kouzlo Soběslavi a jejího okolí

CENA: (za nemovitost) **4 995 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1005
Vybavení	sklep zahrada



#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej rekreačního objektu, Soběslav, Soběslav II (okres Tábor)

**Realitní makléř****Líbař Zdeněk**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	94
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Soběslav, Soběslav II (okres Tábor)