

Prodej rekreačního objektu, Nový Hrozenkov (okres Vsetín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 180 m<sup>2</sup>, Nový Hrozenkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868857 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Hrozenkov (okres Vsetín)

#### Prodej chalupy, 180 m<sup>2</sup>, Nový Hrozenkov

PŘI SERIOZNÍM A RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA !!! Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji novostavbu stylové dřevěnice, která se nachází ve vyhledávané lokalitě Nového Hrozenkova, směr skiareál Kohútka vzdálený 6 km, stejně jako skiareál Karolínka. Lze ji využívat celoročně jako rodinný dům popřípadě jako chalupu před útekem z města. Nabízí se také varianta krátkodobých nájmu dvou apartmánů. Přízemí i podkrovní patro má samostatnou kuchyň, koupelnu a toaletu. Stavba domu je realizována z lepeného hranolu 24x24 cm smrk masiv. Součástí vybavení interiéru je veškerá sanita, kuchyňská linka, podlahy a vnitřní dlažby z kvalitních italských a německých materiálů. Teplo v zimních měsících zajistí podlahové topení tepelným čerpadlem. Velkou výhodou pro nového majitele je nespočet cyklistických stezek v okolí a vodní nádrž Balaton. Kolem domu jsou hotové terénní úpravy, zámková dlažba, která zajistí pohodlné parkování pro několik aut, výsadba stromů, jako živého plotu a trávníků.

CENA: (za nemovitost) **13 260 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1078
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Nový Hrozenkov (okres Vsetín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Rybka Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Užitná plocha (m2)</b>	180
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný