

Prodej bytu 2+1, 64 m², OV, Blansko, ul. Erbenova

ARTOS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artosreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Prodej, byt 2+1, ulice Erbenova, Blansko, CP 64m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 319241022 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Blansko, Erbenova

Prodej, byt 2+1, ulice Erbenova, Blansko, CP 64m²

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej podílového spoluvlastnictví k bytu 2+1, ulice Erbenova, Blansko.

Jedná se o pěkný byt nacházející se ve 3. patře cihlového bytového domu bez výtahu.

Byt prošel před časem rozsáhlou rekonstrukcí. Příjemným prvkem bytu jsou krbová kamna.

Topení, ohřev vody řešeno přes vlastní plynový kotel. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů (plynový sporák, chladnička, mrazák, mikrovlnná trouba), ostatní vybavení viz. foto.

U bytového domu je krásný park, základní škola, prodejna potravin, poliklinika, nemocnice, zastávka MHD. Jedná se o velice klidnou lokalitu.

Prohlídky možné po dohodě s předstihem. Cena uvedena bez provize.

V současné době na nemovitosti vážně nájemní vztah. Nájemník by rád v nájmu pokračoval - není podmínkou.

CENA: (za nemovitost) **3 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3

Prodej bytu 2+1, 64 m2, OV, Blansko, ul. Erbenova

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



David Langr

Mobil: +420 702 123 140

langr@artossreality.cz

Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	64
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn