

Prodej samostatného RD, 103 m², Slavětín (okres Louny) - exkluzivně



Typový dům Solum na krásném velkém pozemku 1121 m² ve Slavětíně, okr. Louny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220379 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slavětín (okres Louny), V Edenu

Typový dům Solum na krásném velkém pozemku 1121 m² ve Slavětíně, okr. Louny

Nastěhujte se do zcela nového domu, 4-5/kk, 103m², na velmi pěkném, rovinatém a plně zasilovaném stavebním pozemku o výměře 1121 m² v půvabném městyse Slavětín, nedaleko Loun.

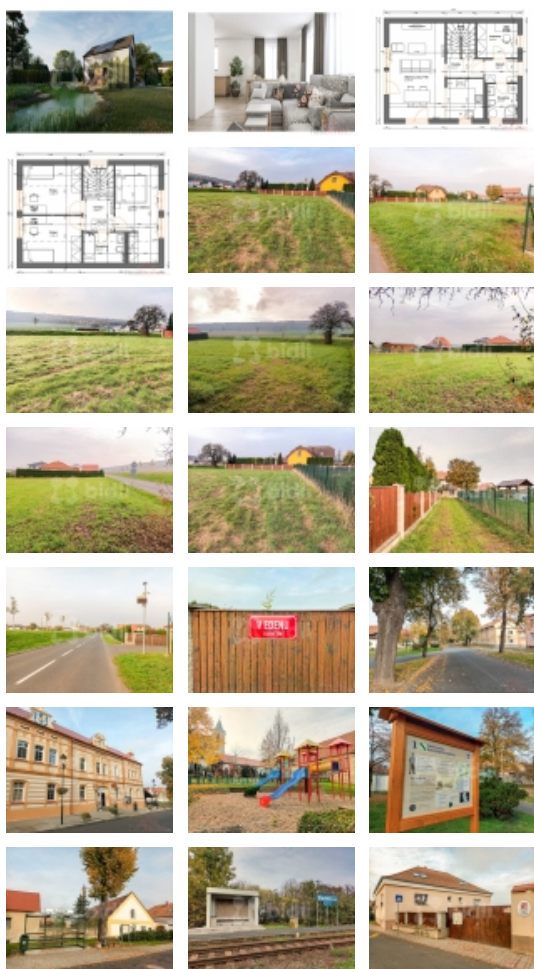
V zastoupení majitelů vám nabízíme velmi pěkný, rovinatý stavební pozemek s následnou výstavbou nízkoenergetického domu pro čtyřčlennou rodinu o dispozici 4+kk s možností úpravy na 5+kk. Při projektování domu Solum byl kladen důraz na nízkou cenu při chytrém využití prostoru a užití dobře udržovatelných materiálů. Dokončený dům získáte za 4.962.144 Kč s DPH bez základové desky a představebního servisu. Cena pouze hrubé stavby je 2.350.000,-Kč s DPH. Cena samostatného pozemku je 3.988.000 Kč.

Jsmo česká stavební společnost s vlastním výrobním závodem. Na výběr vícero nízkoenergetických dřevostaveb nebo realizace zcela nového návrhu domu dle vašich představ.

Proslulý pozemek je rovinatý, k jeho okrajům jsou přivedeny kompletní inženýrské sítě. Příjezd po asfaltové komunikaci je ze dvou stran, z jižní ulice A. Jiráskova a z východní z ulice V Edenu, což plně popisuje poetiku místa! :-). Z jižní strany pozemek přiléhá ke klidné místní komunikaci, na ostatních stranách již stojí rodinné domy. Dále směrem na jih je výhled na Bytinský les, z oken uvidíte i zvlněnou krajinu Českého středohoří.

Obec Slavětín má status městyse, je velmi pěkně udržovaná a naleznete tu občanskou vybavenost, mezi kterou nechybí radnice, restaurace, samoobsluha, školka, dětské i fotbalové hřiště či naučná stezka. Dopravní obslužnost zajišťují autobusy i vlak, do centra Loun je to jen čtvrt hodiny.

Využijte příležitost, takto pěkných pozemků je dnes již málo!



Prodej samostatného RD, 103 m², Slavětín (okres Louny) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **8 950 144,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	projekt
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	2
Vlastní pozemek (m ²)	1121
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Školka Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m ²)	65
Plocha parcely (m ²)	1121
Užitná plocha (m ²)	103
Počet bytů - celkem	1
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh číslování parcely	Stavební parcela

Realitní makléř



Petra Hrabě Dusilová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 103 m², Slavětín (okres Louny) - exkluzivně

Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4-5+kk
K dispozici od	11.12.2023

Prodej samostatného RD, 103 m², Slavětín (okres Louny) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1