

Prodej rohového RD, 112 m2, Horní Bříza (okres Plzeň-sever)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 4+kk, 391m2, v Horní Bříze, ul. Dlouhá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868407 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Bříza (okres Plzeň-sever), Dlouhá

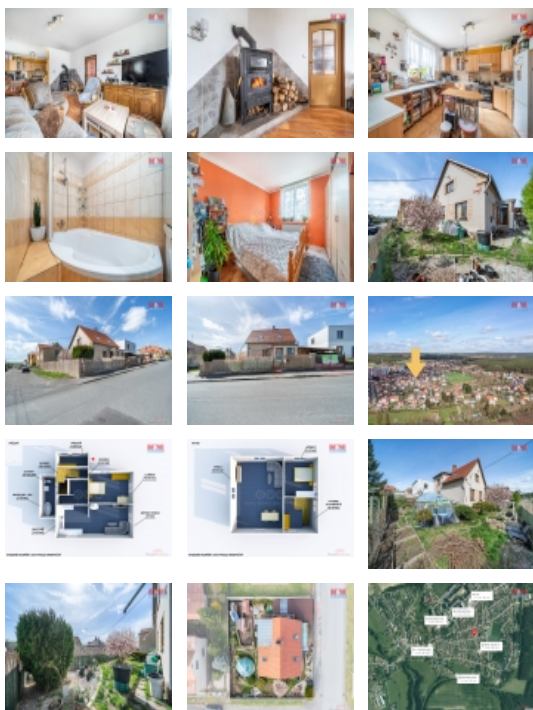
### Prodej rodinného domu 4+kk, 391m2, v Horní Bříze, ul. Dlouhá

Prodej rodinného domu 4+kk s pozemkem 391m<sup>2</sup> v Horní Bříze. Nabízíme k prodeji rodinný dům s cihlovou konstrukcí, umístěný v klidné, rohové poloze v obci Horní Bříza. Tento dvoupodlažní dům s podzemním podlažím a užitnou plochou 112 m<sup>2</sup> se pyšní balkónem a prostornou zahradou. V přízemí se nachází hlavní bytová část, zatímco horní patro poskytuje unikátní příležitost pro rekonstrukci a možnost rozdělení na více místností podle individuálních představ budoucího majitele. Pozemek o rozloze 391 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro venkovní aktivity a odpočinek. Tento domov láká na lokalitu v klidné části obce s dobrou dostupností do centra i do okolní přírody. Dům je v dobrém stavu, s veřejnou kanalizací, vytápěním pomocí krbu a teplou vodou zajištěnou bojlerem, což vytváří útulnou a příjemnou atmosféru ve všech ročních obdobích.

CENA: (za nemovitost) **5 681 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	391
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej rohového RD, 112 m2, Horní Bříza (okres Plzeň-sever)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Menšíková Kateřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	112
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	rohový