

Prodej rekreačního objektu, Tatobity, Žlábek (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chalupy, 150 m², Tatobity - Žlábek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869487 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tatobity, Žlábek (okres Semily)

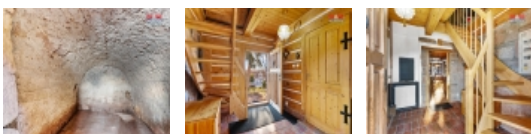
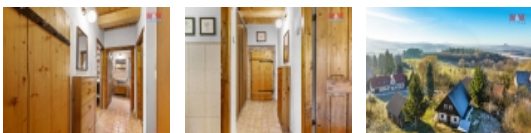
Prodej chalupy, 150 m², Tatobity - Žlábek

Nabízíme k prodeji čarovnou roubenku v klidné části oblíbené obce Žlábek. Tato unikátní chalupa prošla citlivou rekonstrukcí v roce 2009 a pyšní se velmi dobrým stavem. Jedná se o dvoupodlažní objekt s menším klenutým sklepem, celkem disponuje 4 místnostmi a užitnou plochou 150 m². Pozemek nabízí rovněž plochu 1500 m², kde je možnost výstavby dalšího domu. Zmínka o ?krásné roubence? hned navodí atmosféru pohody a tepla domova. Roubenka je vybavena automatickým kotlem na centralizované vytápění, což zajistí pohodlné bydlení po celý rok. V hlavní světnici jsou kachlová kamna s pecí, kde se dá plnohodnotně nocovat. Kuchyň je srdcem domova a můžete si zde užívat tepla krbu a pohodlí podlahového topení. Hlavní ložnice se přirozeně propojuje s prostornou terasou, která láká k odpočinku ve venkovním prostředí. Dům se pyšní novou koupelnou a kompletně novými rozvody. Zateplené horní patro nabízí možnost dalšího rozšíření bydlení o pokojíčky podle potřeb nových majitelů.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3521
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Jiné



Prodej rekreačního objektu, Tatobity, Žlábek (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Viček Aleš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	150
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný