

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město) - exkluzivně



Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724
rolak@comfort-reality.cz

Prodej stavební parcely Ostrava Svinov, ul.Navrátilova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24621 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město),
Navrátilova

Prodej stavební parcely Ostrava Svinov, ul.Navrátilova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k možné koupi stavební pozemek v Ostravě Svinově na ul.Navrátilova. Pozemek je územním plánem určen k výstavbě RD či službám, je v klidné části obce, je rovinou, aktuálně je součástí rozlehlé zahrady, přístup přímo z místní asfaltové komunikace a vlastní nově vzniklé přístupové cestě cca 25 m dlouhé (pozemek se nachází v druhé řadě místní zástavby). Veškeré inženýrské sítě (voda, splašková kanalizace, plyn, elektřina) jsou vedeny podél nebo v místní komunikaci. Pozemky jsou k dispozici dva, každý má výměru 841 m², má svou vlastní přístupovou cestu a díky jeho tvaru o rozměrech cca 29 x 25 metrů lze na něj umístit téměř jakýkoliv dům. Pozemek se nachází na okraji záplavového území Q100 (vodní tok Porubka byl po záplavách v r.1997 zásadně upraven, prohlouben, vyčištěn, aby se rozliv minimalizoval a od té doby se zde Porubka udržela v korytě). V blízkém okolí vzniká hojně nová výstavba RD, je zde kompletní občanská vybavenost a obslužnost MHD, v pěším dosahu je škola, školka, velmi dobrý je také dosah vlakového nádraží, výborný přístup na dálnici a nejen to jsou atributy této nabídky. Velice atraktivní nabídka pozemku pro vybudování nového rodinného bydlení. Doporučuji.

CENA: (za m²) **3 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m ²)	841
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m ²)	841
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Ostrava, Svinov (okres Ostrava-město) - exkluzivně