

Prodej bytu 1+kk, 23 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická



bidli



Prodej bytu 1+kk 22,6 m2, Praha 4 - Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 211228 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Čenětická

Prodej bytu 1+kk 22,6 m2, Praha 4 - Chodov

Nabízíme k prodeji byt 1+kk s celkovou plochou 22,6 m2, který je součástí nového rezidenčního projektu SKYLINE od společnosti PSN, který se nachází vedle stanice metra Chodov v ul. Čenětická. Byt se bude nacházet ve 2. nadzemním podlaží osmi podlažní budovy. Byt se skládá z předsíně, koupelny, kde najdeme sprchový kout a WC, a samotného pokoje. K bytu patří i sklepní kóje, která se nachází v 1. podzemním podlaží. V ceně bytu jsou laminátové podlahy v chodbě a v pokoji, dlažba a obklad v koupelně a příprava pro kuchyňskou linku.

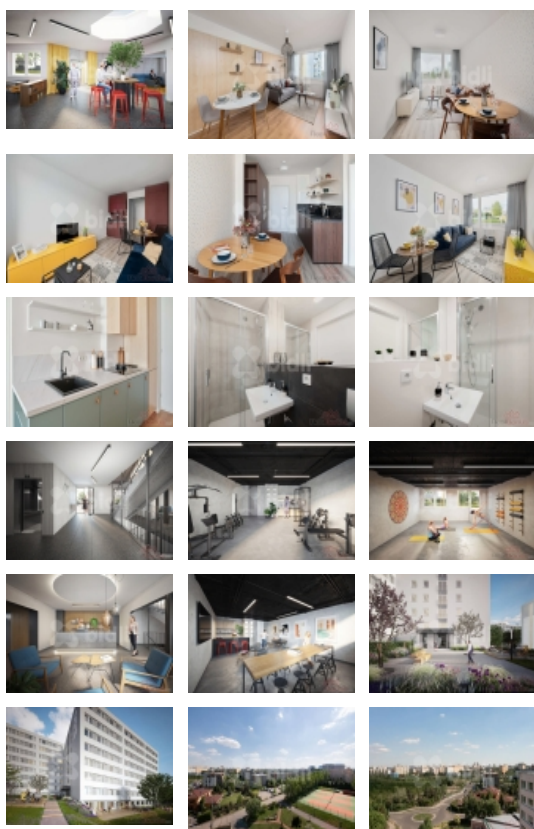
Velký důraz je zde kladen na společně využívání prostorů. Pro vlastníky bytových jednotek bude tady plně vybavena posilovna nebo yogapoint - místnost, kde se dá cvičit jóga nebo cokoli jiného. Party room láká na stolní fotbal s velkoplášnou televizí, kde se dá sledovat například fotbalové utkání. Pro milovníky cyklistiky je tu kolárna s možností mytí kol. Hodit se bude i praktická kočárkárna, stejně jako prádelna a sušárna. Venku je toho ještě víc, mj. ohniště a venkovní odpočinkové zázemí s možností grilování, další sdílený prostor pro budování komunity. Večer můžete pozorovat západ slunce díky perfektnímu výhledu z pochozí střechy. Samozřejmostí je i 24 hodinová recepce.

Rezidence SKYLINE je místo, kde budete mít dobrý pocit z bytí. Příroda je tady na dosah ruky. Les „přes cestu“, rybníky a potok, květinová louka. V okolí se taky nachází spousta cyklotras a cyklostezek.

Máte tady i perfektní dopravní spojení. Přímo u domu leží autobusová zastávka Knovízská, odkud se za 9 minut dostanete na metro C Chodov. Za půl hodiny jste v centru Prahy na Václavském náměstí. Pět minut autem to zabere do nákupního centra Chodov, kde 300 obchodů z něho dělá největší nákupní centrum v Česku.

Cena bytu se skládá z ceny za převod práv a závazků na nového vlastníka - 914 000 Kč.

Zbytek kupní ceny (jde financovat hypoteční úvěrem) - 2 576 000 Kč.



Prodej bytu 1+kk, 23 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Alexey Shishkin

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	23
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)

Prodej bytu 1+kk, 23 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Čenětická