

Prodej samostatného RD, 226 m², Praha 6, Ruzyně



M&M reality holding, a.s.



Prodej novostavby domu 7+kk, 250 m², ul. Nalezená, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854991 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Ruzyně

Prodej novostavby domu 7+kk, 250 m², ul. Nalezená, Praha 6

Moderní rodinný dům 7+kk v Ruzyni, Praha 6 - Kvalitní novostavba od renomovaného developera!

Nabízíme exkluzivní rodinný dům v klidné lokalitě Ruzyně, Prahy 6. Tato novostavba 7+kk pochází od ověřeného developera, a díky naší spolupráci je nyní dostupná bez starostí s financováním výstavby. Jedná se o dokončený a zkolaudovaný dům, připravený k okamžitému nastěhování.

Vlastnosti domu:

- Masivní dřevěné podlahy pro příjemný a elegantní interiér
- Systém řízeného větrání s rekuperací tepla zajišťující optimální kvalitu vzduchu
- Energetická třída B pro úsporný provoz
- Příprava pro venkovní žaluzie
- Plynový kondenzační kotel s teplovodním podlahovým vytápěním

Poloha:

Dům se nachází v atraktivní lokalitě Ruzyně, která je vyhledávaná pro své výborné dopravní spojení s centrem města a zároveň nabízí klidné prostředí s bohatými zelenými plochami.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost vlastnit moderní a energeticky nenáročný dům v jedné z nejžádanějších částí Prahy

CENA: (za nemovitost) **26 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 226 m2, Praha 6, Ruzyně

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Batěk Ondřej

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	370
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe metro
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	226
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 226 m2, Praha 6, Ruzyně