

Prodej rekreačního objektu, Zlatá Olešnice (okres Trutnov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 177 m<sup>2</sup>, Zlatá Olešnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868245 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlatá Olešnice (okres Trutnov)

#### Prodej chalupy, 177 m<sup>2</sup>, Zlatá Olešnice

Prodej chalupy s velkým pozemkem v obci Zlatá Olešnice, v okrese Trutnov. Dům z počátku 20 století si zachoval svůj ráz a svého ducha. Rozsáhlé stavení zahrnuje levou hospodářskou část a pravou obytnou část s navazujícím podkrovím, kde lze vybudovat další pokoje. V obytné části je kuchyně s jídelnou, přes chodbu se vchází do pokoje s krbem, ložnice a WC. Jsou připraveny prostory pro koupelnu. Pravá část domu byla hospodářská s klenutými stropy, nyní je využívána jako garáž a zázemí pro kutily. Občanská vybavenost v Bernarticích 2,5 km, nebo v Trutnově 9 km. Dům se nachází blízko hranic s Polskem - Lubawka 10 km.

CENA: (za nemovitost) **3 980 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	6987
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej rekreačního objektu, Zlatá Olešnice (okres Trutnov)

**Realitní makléř**



**Maternová Aneta**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Rok kolaudace</b>	1910
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	177
<b>Poloha objektu</b>	samostatný