

Prodej bytu 4+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Raisova



# M&M reality holding, a.s.

## Prodej bytu 4+kk s terasou, Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866111      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Raisova

### Prodej bytu 4+kk s terasou, Karlovy Vary

Nabízíme Vám k prodeji byt 4+kk v 7. patře novostavby se 4 m vysokými stropy, 21 m<sup>2</sup> terasou a 7 m<sup>2</sup> balkónem.

Tento byt Vám přináší unikátní možnost bydlet přímo nad půvabným lázeňským centrem Karlových Varů. Tento byt nabízí nejen prostory s nadstandardním komfortem, ale také neuvěřitelné panoramatické výhledy.

Po vstupu do prostorného obývacího pokoje s kuchyní a jídelním koutem vás přivítají elegantní dveře na balkón, kde můžete relaxovat a užívat si klidu s úchvatným výhledem na okolní krajinu. Druhý pokoj s pracovním koutem nabízí pohled na hotel Thermal, zatímco třetí ložnice vás zve na terasu s ohromujícím výhledem přímo na hotel Imperial.

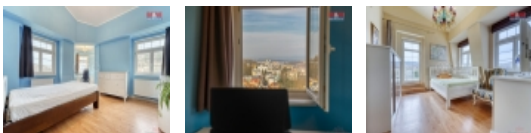
K dispozici jsou dvě koupelny, z nichž v jedné je vana a ve druhé sprchový kout, obě společně s toaletou. K bytu náleží malý půdní prostor a sklepní.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře

CENA: (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**

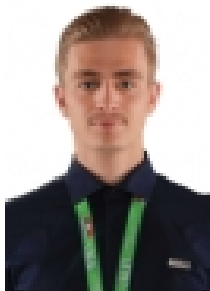
### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



**Prodej bytu 4+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Raisova****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Heřmánek Josef**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	výtah sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezaříděno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2008
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 4+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Raisova