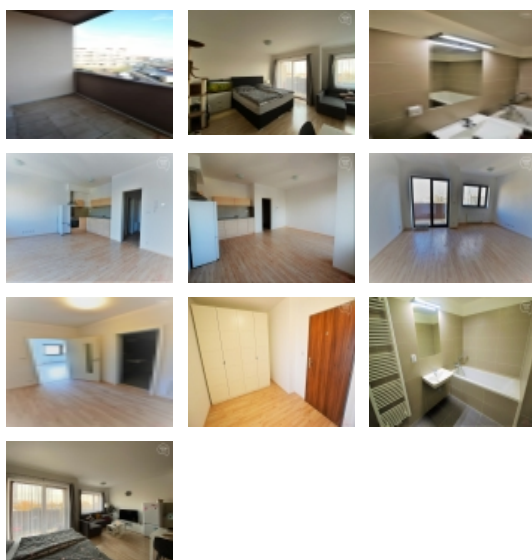


Pronájem bytu 1+kk, 42 m2, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova



## Podnájem moderního bytu 1+kk 42m2, balkon i sklep, Kigginsova Brno-Slatina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05638-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město), Kigginsova

### Podnájem moderního bytu 1+kk 42m2, balkon i sklep, Kigginsova Brno-Slatina

Toužíte po moderním bydlení v Brně s obchody za rohem a dobrou dostupností do centra? Pak je tento byt přesně pro Vás!

Nabízíme vám k podnájmu moderní byt o dispozici 1+kk v novostavbě moderního projektu Zelené město - Slatina na ulici Kigginsova v městské části Brno - Slatina.

Byt, který nabízí velice příjemnou a pohodovou atmosféru a je částečně vybavený. Pro milovníky relaxace se zde nachází velice prostorná vana v koupelně. Součástí bytu je velká šatní skříň v předsíni. Pokoj je možné rozdělit na zóny spací, jídelní, pracovní o obývací. Moderně vybavený kuchyňský kout, ve kterém je dostatek prostoru, kde zajisté vyniknou Vaše kulinářské dovednosti. Z pokoje je vstup na balkon, který se dá využít na letní snídani či večerní posezení u sklenky vína z nedaleké Pálavy.

K bytu náleží i sklep.

V blízkém okolí jsou obchody s potravinami, nákupní centrum a je zde výborná dostupnost na dálnici i do centra, kde jste za necelých 20 minut.

Byt je k dispozici od června 2024

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte nás!

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci??

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města).

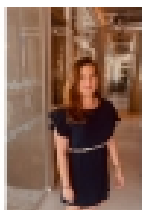
Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 42 m2, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova

**CENA:** (za měsíc) **13 490,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m2)	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	42
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.06.2024

Pronájem bytu 1+kk, 42 m2, OV, Brno, Slatina (okres Brno-město), ul. Kigginsova