

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Lučany nad Nisou, Horní Maxov (okres Jablonec nad Nisou) - exkluzivně



Prodej apartmánu Maxov 2+kk (43,156 m²) v Jizerských horách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219259 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lučany nad Nisou, Horní Maxov (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej apartmánu Maxov 2+kk (43,156 m²) v Jizerských horách

Nabízíme k prodeji moderní apartmán 2+kk o výměře 43,156 m² uprostřed krásné přírody Jizerských hor. Apartmán nabízí obývací pokoj s vybavenou kuchyní, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu.

V nedaleké blízkosti se nachází CHKO Jizerské hory, která láká jak k letní tak zimní turistice, dále bobová dráha, rozhledna, přehrada, ale také dětská hřiště a mnoho dalšího. V těsné blízkosti potom jistě oceníte cyklistické trasy a v zimě především lyžařské areály - Severák, U Pily nebo Špičák.

Jedná se o komplex 12 apartmánů s vlastním parkovacím stáním a samostatnou technickou místností.

Na projekt je vydáno stavební povolení, termín zahájení výstavby je 4Q/2023, dokončení pak nejdéle 1Q/2025.

CENA: (za nemovitost) **6 473 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	43
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Lučany nad Nisou, Horní Maxov (okres Jablonec nad Nisou) - exkluzivně**Realitní makléř****Vítězslav Culka**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v penzionu
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Pošta Restaurace
Rok rekonstrukce	2023
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)