

Prodej bytu 5+1, OV, Vroutek (okres Louny), ul. Kryrská



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 5+1, 105 m<sup>2</sup>, Vroutek, ul. Kryrská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868109      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vroutek (okres Louny), Kryrská

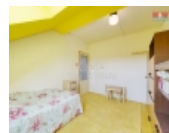
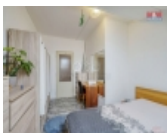
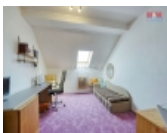
### Prodej bytu 5+1, 105 m<sup>2</sup>, Vroutek, ul. Kryrská

Nabízíme k prodeji prostorný podkrovní byt 5+1 s terasou (9 m<sup>2</sup>) a garáží (19 m<sup>2</sup>) o užitné ploše 105 m<sup>2</sup> ve Vroutku v ulici Kryrská. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, který prošel revitalizací. K bytu také náleží dva sklepy. Jeden přímo na patře a druhý v suterénu. Dispozice bytu je ideální pro pohodlné bydlení velké rodiny nebo těch, kdo chtějí prostor pro pracovní či hobby místnost. Nabízená nemovitost je ve stavu označeném jako dobrá, což dává příštím majitelům volnou ruku v případných personalizacích a úpravách podle vlastního vkusu. Jelikož se nemovitost nachází poblíž centra města Vroutku, tak všechny důležité služby jako jsou obchody, školy, veřejná doprava a restaurace, jsou na dosah. Ve Vroutku je veškerá občanská vybavenost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej bytu 5+1, OV, Vroutek (okres Louny), ul. Kryrská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heidenreich Robert**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m2)</b>	105
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn