

Prodej bytu 2+1, DV, Český Těšín (okres Karviná), ul. Polní



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1, 43 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Polní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844630 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Těšín (okres Karviná), Polní

#### Prodej bytu 2+1, 43 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Polní

Máme pro vás skvělou investiční příležitost! Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o velikosti 43 m<sup>2</sup>, ve 3. nadzemním podlaží. Byt je v původním stavu, ideální pro rekonstrukci dle vašich představ avšak elektroinstalace je v mědi. Investujte s nízkými náklady a využijte potenciál této nemovitosti!

Lokace na ulici Polní je skvělá pro rodiny! Za domem se nachází nově vybudované dětské hřiště s atrakcemi, ideální pro vaše děti. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu, školy, obchody, restaurace a doprava.

Tento byt nabízí mnoho možností - buď si vytvoříte svůj vysněný domov, nebo ho pronajmete a získáte pravidelný příjem. Rekonstrukce je klíčem k zhodnocení nemovitosti. Neváhejte a kontaktujte nás pro domluvení prohlídky. S financováním Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista s mnohaletou praxí a výhodami pro naše klienty.

**CENA:** (za nemovitost) **1 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep

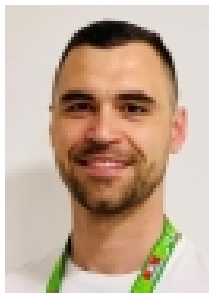
#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+1, DV, Český Těšín (okres Karviná), ul. Polní

**Realitní makléř****Beníček Kamil**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	43
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina