

Prodej samostatného RD, 425 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 425 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Šámalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867207 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III, Šámalova

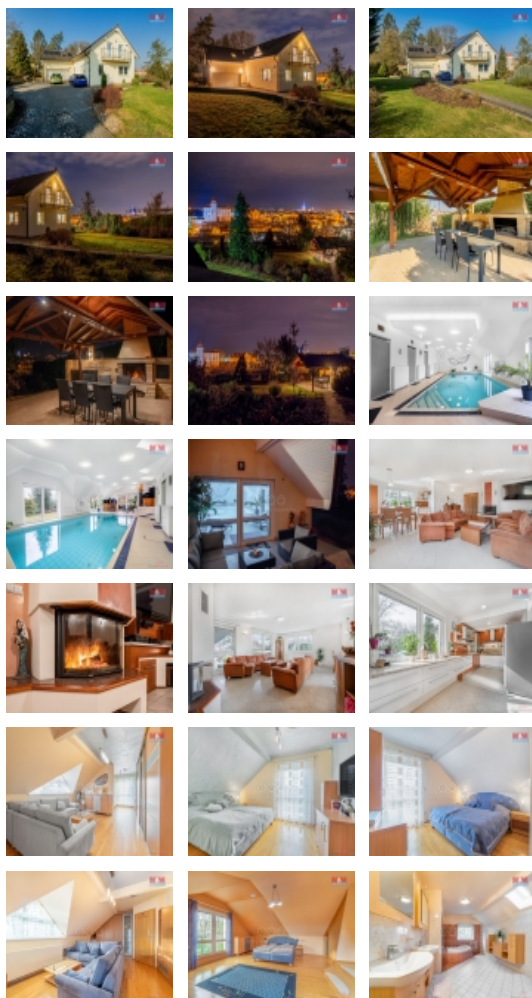
### Prodej rodinného domu, 425 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Šámalova

Nabízíme k prodeji exkluzivní rodinný dům v krásné a klidné části Mladé Boleslavi. Tento samostatně stojící, dvoupodlažní rodinný dům čeká na své nové majitele, kteří ocení prostor, soukromí a pohodlí. Stavba z cihly je ve velmi dobrém stavu a nabízí celkem 7 pokojů, které jsou ideální pro velkou rodinu hledající klid a pohodu v nadstandardně velkém prostředí. S celkovou užitnou plochou 425 m<sup>2</sup> a pozemkem o rozloze 4150 m<sup>2</sup> je zde více než dost místa pro vaše sny a záliby. K domu náleží také terasa a zahradní altán, z něhož můžete obdivovat krásy okolí. Nemovitost se nachází ve velmi žádané lokalitě Mladé Boleslavi, která zaručuje skvělou dostupnost do centra, ale zároveň nabízí místo pro klidný a pohodový život mimo městský ruch. Nezmeškejte příležitost vlastnit tento úchvatný dům, který je připraven splnit všechny vaše představy o dokonalém domově.

CENA: (za nemovitost) **21 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4150
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Solární kolektory Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 425 m2, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Chalupníček Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V vlastní zdroj
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	425
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný