

Prodej řadového RD, 140 m2, Petrov (okres Hodonín)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 140 m2, Petrov (okres Hodonín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647493 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petrov (okres Hodonín)

Prodej řadového RD, 140 m2, Petrov (okres Hodonín)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje výjimečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu se zahradou v malebné lokalitě Petrov u Hodonína. Tento domov nabízí kombinaci komfortního bydlení, praktičtosti a skvělé dostupnosti.

Rodinný dům se rozprostírá na pozemku o celkové velikosti 947 m, z čehož zastavěná plocha domu činí 170 m a zahrada poskytuje úžasných 777 m pro vaše rodinné aktivity, relaxaci nebo zahradničení. Nemovitost se skládá ze dvou bytových jednotek první 2+1 a druhá 1+1, což nabízí flexibilitu pro velkou rodinu, případně šanci ponechat si jednu jednotku pro sebe a druhou pronajmout. První bytová jednotka o velikosti 2+1 zahrnuje kuchyň, obývací pokoj, ložnici a WC. Druhá bytová jednotka 1+1 se skládá z technické místnosti, ložnice, koupelny a obývacího pokoje spojeného s kuchyní.

V celém domě je provedena kompletní elektroinstalace v mědi, s výjimkou svítidel ve stropě, které jsou z hliníku. Dům s dobrým stavem objektu je připravený i na rekonstrukci podle vašich představ. Pro vaše vozidla je připraveno bezpečné parkování ve dvoře s průjezdnými vraty, které jsou dostatečně široká (2,7 m) a vysoká (3 m) pro pohodlný vjezd.

Lokalita rodinného domu v Petrově u Hodonína je dalším z jeho mnoha předností. Občanská vybavenost zahrnuje vlakovou i autobusovou zastávku, poštu, základní i mateřskou školu, obchod, knihovnu, dětské hřiště, restauraci, zdravotnické zařízení, cyklostezky, přístav a vinné sklípky. Pro milovníky přírody a aktivity na čerstvém vzduchu nabízí lokalita široké možnosti využití volného času.

Nedaleká Strážnice (3,7 km) a Hodonín (15 km) rozšiřují nabídku občanské vybavenosti a kulturních zážitků.

Cena nemovitosti je stanovena na 3 690 000 Kč.



Prodej řadového RD, 140 m2, Petrov (okres Hodonín)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jiří Kejšar

Mobil: 608 115 501

kejsar@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	140
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastní pozemek (m2)	947
Umístění objektu	centrum
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	170
Užitná plocha (m2)	140
Poloha objektu	řadový