

Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 5, Smíchov, ul. Janáčkovo nábřeží



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk, 173 m², Praha 5, ul. Janáčkovo nábřeží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

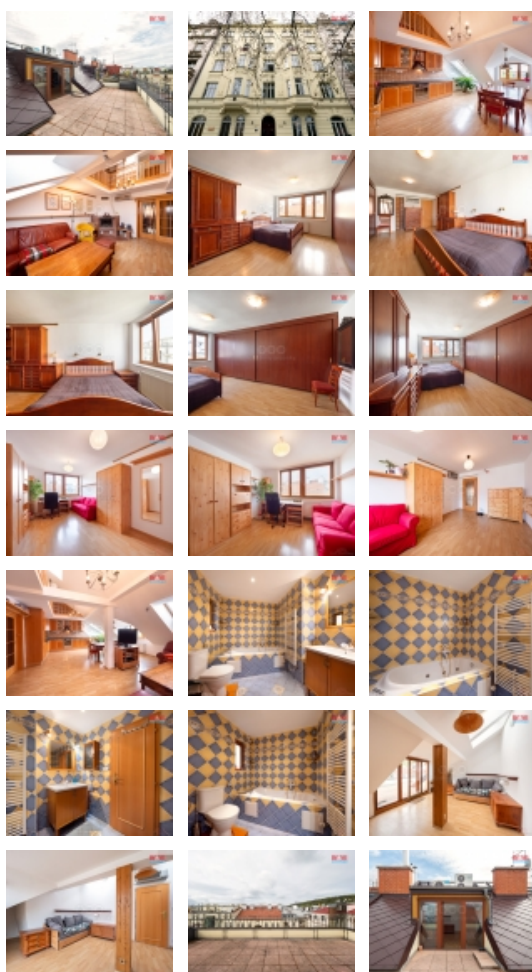
Prodej bytu 4+kk, 173 m², Praha 5, ul. Janáčkovo nábřeží

Nabízíme k prodeji exkluzivní dvoupodlažní byt 4+kk s užitnou plochou 173 m² a terasou 24m², v centru Prahy na Janáčkově nádraží, v secesním domě s výtahem, s možností užívání zahrady ve vnitrobloku. Byt prošel velmi nákladnou kompletní rekonstrukcí a je nabízen plně zařízený s důrazem na komfort a styl. Výhody bytu zahrnují mimo jiné okouzlující výhled na Vltavu, Národní divadlo, Žofín, Mánes a Tančící dům. V přízemí bytu se nachází dva pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči, která je propojena s obývacím pokojem, kde je také krb, dále koupelna vanou a WC. V horním patře Vás jistě nadchne terasa s přístupem a to přímo z ložnice, perfektní pro relaxaci. Další koupelna se sprchovým koutem s WC pro maximální pohodlí. Klimatizace je ve všech pokojích. Byt je v družstevním vlastnictví, s možností převodu do osobního. Nezapomeňte na jedinečnou příležitost, bydlet v lokalitě plné kultury, obchodů a služeb. Pro domluvení prohlídky, kontaktujte našeho zkušeného makléře.

CENA: (za nemovitost) **26 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 4+kk, DV, Praha 5, Smíchov, ul. Janáčkovo nábřeží

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vicány Filip

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1903
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	173
Anuita (Kč)	7274