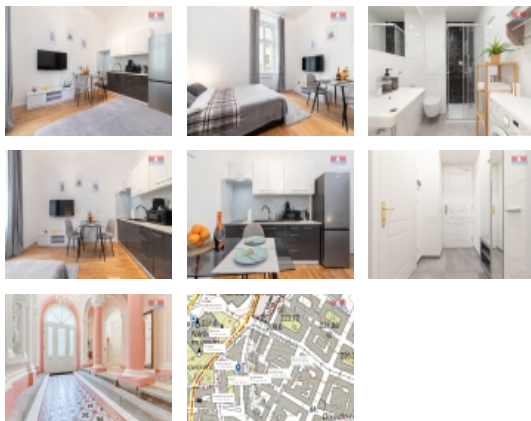


Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Rubešova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 1+kk, 25 m, Praha, ul. Rubešova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870012 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Rubešova

Prodej bytu 1+kk, 25 m, Praha, ul. Rubešova

Prodej luxusně zrekonstruovaného bytu 1+kk o užitné ploše 25m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, v prestižní pražské čtvrti Vinohrady, pouhých pár kroků od centra. Interiér tvoří velký prostor, který je prakticky rozdělen na kuchyňský kout, plně vybavený moderními spotřebiči a obytnou či ložnicovou část, dle potřeb majitele. V prostorné koupelně, která je vytápěna podlahovým topením, najdeme sprchový kout, umyvadlo, toaletu a dostatek místa pro umístění pračky. Nemovitost kombinuje moderní vymoženosti s historickým šarmem lokality a nabízí kompaktní, ale velmi efektivní prostor pro život. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, hledající život v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy, ale je také velmi vhodnou investiční příležitostí. V blízkosti se kromě veškeré infrastruktury nachází množství kaváren či restaurací. Odpočinek pak nabízejí přilehlé Riegrovy sady. Domluvte si prohlídku co nejdříve

CENA: (za nemovitost) **5 870 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Rubešova

Realitní makléř**Štochl Rendová Petra**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	25
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn