

Prodej bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 5, Lochkov, ul. Cementářská



Exkluzivně - Prodej bytu 2+kk/B, OV, 58m2, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18387 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Lochkov, Cementářská

Exkluzivně - Prodej bytu 2+kk/B, OV, 58m2, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk/B v OV, 52 m2, 6m2 balkon, Praha 5 - Lochkov, ul. Cementářská. Byt se nachází ve 3.NP v nástavbě cihlového domu. Je po rekonstrukci v r.2024 s kompletní dokumentací a zárukou na stavební práce.

V bytě je nová kuchyňská linka s kvalitními zabudovanými spotřebiči, vestavěnými skříněmi a koupelnovým a předsíňovým nábytkem. Byt disponuje dvěma balkony. Balkon v obývacím pokoji má další vstup z ložnice, ze které je krásný výhled do Lochkovského údolí. Druhý balkon má výhled na společný travnatý vnitroblok, který lze využít k posezení a relaxaci. Dům má svůj vlastní plynový kotel.

Výhodou je dostupná zastávka MHD v blízkosti domu.

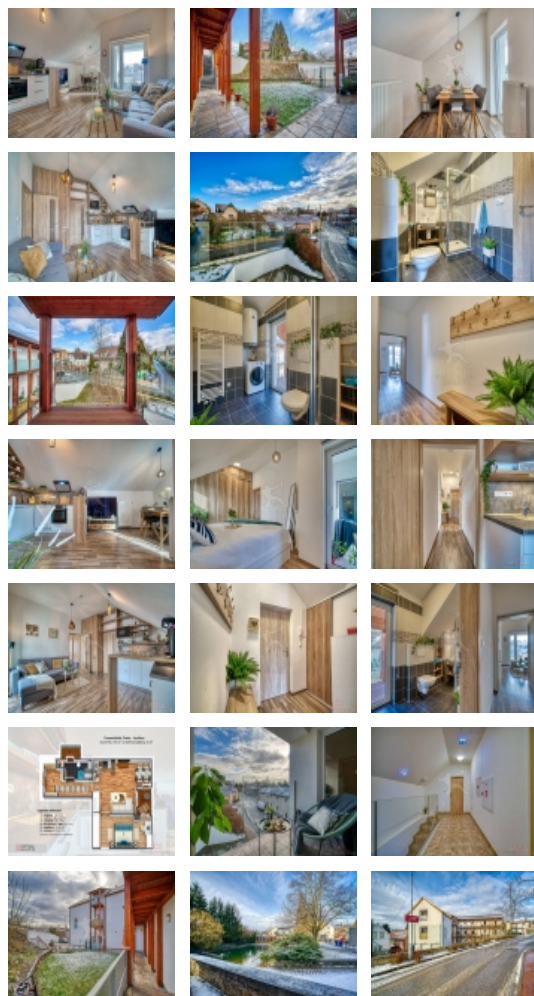
Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 5, Lochkov, ul. Cementářská

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Plocha balkonu (m2)	6
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	2018
Užitná plocha (m2)	58

Realitní makléř

Ing. Vodrážka Josef

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz