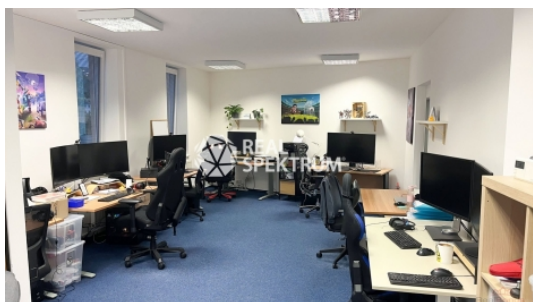


Pronájem kanceláří, Brno, Staré Brno (okres Brno-město)



Pronájem kancelářského uzavřeného patra 138 m2 ve 4.NP, ulice Křížová, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2055 TYP ZAKÁZKY: pronájem
3/24

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Křížová

Pronájem kancelářského uzavřeného patra 138 m2 ve 4.NP, ulice Křížová, Brno

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na ulici Křížová nedaleko Mendlova náměstí, které jsou orientovány do klidného vnitrobloku. Napojení na Brněnský městský okruh, v blízkosti fakulta Architektury a Pedagogická. V okolí kompletní vybavenost, strategicky velmi zajímavé místo. (supermarket, fitness, gastro, nemocnice aj.) Zastávka MHD 100 m, k dispozici k pronájmu parkovací stání ve vnitrobloku.

Prostory mají svůj vlastní vchod a jedná se o uzavřenou část patra. Celková výměra je 137,7 m2 ve 4.NP.

Dispoziční uspořádání:

- 2 x open space/kancelář (40 m2, 46 m2)
- kuchyňka, sociální zázemí
- zasedací místnost

+ přepis el., plynu

K dispozici ihned.

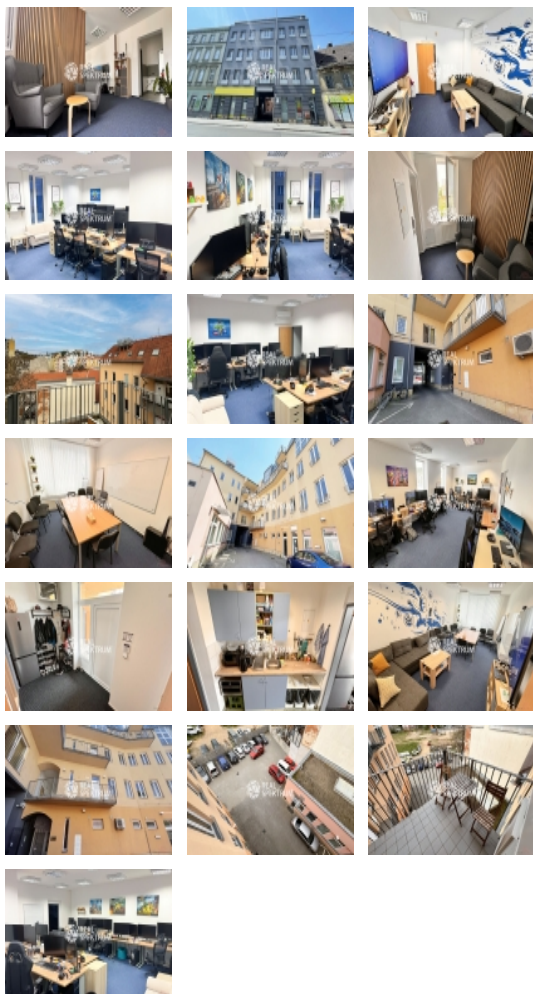
Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem. Půdorys k dispozici.

*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **32 430,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 4



Pronájem kanceláří, Brno, Staré Brno (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	138
Plocha kanceláří (m2)	138
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.05.2024