

Pronájem bytu 3+1, OV, Sadská (okres Nymburk), ul. Husova



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Sadská, ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869654 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Sadská (okres Nymburk), Husova

#### Pronájem bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Sadská, ul. Husova

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 3+1 o velikosti 77 m<sup>2</sup> v prvním patře v centru historického města Sadská. Byt je situován na východ a skládá se ze tří pokojů, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Z bytu je možný vstup na půdu. Do bytu se vchází společným dvorem, kde lze posedět a grilovat. V blízkosti se nachází bezplatné parkoviště. Město poskytuje kompletní občanskou vybavenost, najdete zde základní školu, restaurace, obchod, bankomat, poštu a autobusovou zastávku v docházkové vzdálenosti do 1 min. Spojení do Prahy cca 40 minut autobusem nebo vlakem a 20 minut autem. V blízkosti Sadské se nachází exit 25 dálnice D11. Sadská nabízí možnost koupání v jezeře, nedalekou střelnici, jízdu na koni a jiné... Měsíční nájemné činí 20 000 Kč, vratná kauce 35 000 Kč a provize ve výši jednoho měsíčního nájmu. Elektřina se přepisuje na nájemce. Ostatní poplatky činí 500 Kč. Ihned k nastěhování. Veškeré podrobnosti rád poskytnu při prohlídce.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum



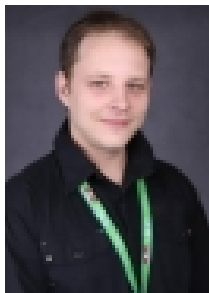
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem bytu 3+1, OV, Sadská (okres Nymburk), ul. Husova

**Realitní makléř****Špitálský Miroslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	77
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod