

Prodej bytu 4+kk, OV, Přezletice (okres Praha-východ), ul. V Podskalí



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 4+kk, 90 m<sup>2</sup>, Přezletice, ul. V Podskalí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869390 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přezletice (okres Praha-východ), V Podskalí

#### Prodej bytu 4+kk, 90 m<sup>2</sup>, Přezletice, ul. V Podskalí

Prodej bytu v osobním vlastnictví po rekonstrukci o dispozici 4+kk a celkové ploše 108 m<sup>2</sup> v druhém podlaží bytového domu v obci Přezletice. Byt je vytápěný vlastním plynovým kotlem umístěným v komoře na patře domu. Ohřev teplé vody elektrickým boilerem v koupelně. Samostatné WC, v koupelně sprchový kout, na podlahách keramická dlažba. Na ostatních podlahách beton s PVC. Klidné místo nedaleko rybníka. Obec Přezletice leží v těsném sousedství pražské městské části Vinoř. Do obce se dostanete po silnici směrem od Brandýsa nad Labem-Staré Boleslavi, z Prahy-Vinoře, Prahy-Čakovic a z obce Veleň. Lze financovat úvěrem, s kterým rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **7 449 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej bytu 4+kk, OV, Přezletice (okres Praha-východ), ul. V Podskalí

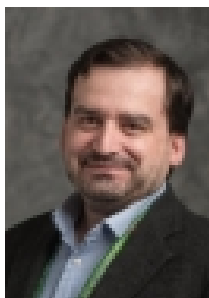
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Doležal Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina