

Prodej komerčního objektu , Lovosice (okres Litoměřice) - exkluzivně



## Prodej polyfunkčního domu o 820 m2 v centru města Lovosice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220756 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lovosice (okres Litoměřice), Žižkova

### Prodej polyfunkčního domu o 820 m2 v centru města Lovosice

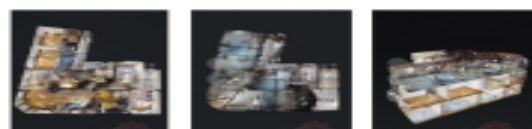
Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout zajímavou investiční příležitost v centru města Lovosice.



Polyfunkční dům o 820 m2 má celkem čtyři podlaží, tři nadzemní a jedno podzemní, kde se na 220 m2 rozkládají krásné sklepní prostory,



V přízemí domu s 250 m2 se nacházejí nebytové prostory, vstup do garáže a prostorného sklepa.



Ve 2. podlaží jsou dvě bytové jednotky o 300 m2. Celým domem prochází velké dvouramenné schodiště, které nás zavede do podkrovního domu, kde lze vybudovat další bytové prostory.



Dům se nachází v ulici, která spojuje centrum města s autobusovým a vlakovým nádražím a navazuje na domy s bytovými jednotkami.



Město Lovosice má veškerou infrastrukturu, jedná se především o průmyslové město, s řadou nových závodů. V místě sjezd z dálnice D8.

## Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní

## Prodej komerčního objektu , Lovosice (okres Litoměřice) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Věra Baťková

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	370
Plocha sklepu (m2)	220
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Celková plocha (m2)	820
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	324
Plocha parcely (m2)	370
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	820
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	v bloku

Prodej komerčního objektu , Lovosice (okres Litoměřice) - exkluzivně