

Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647255 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Pod Harfou

Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou

+popl. 5000, + elektrická energie za spotřebiče + provize RK, pronájem částečně vybaveného bytu o velikosti 3kk, 85m se 2 balkony á 7,5 m. Dosud nebydlený byt s JV orientací se nachází ve 2 NP novostavby z roku 2023. Součástí nájmu je garážové stání, druhé garážové stání s komorou je možné pronajmout za příplatek. Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, elektrická trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, dále dvě ložnice (jedna se šatnou), v chodbě šatní skříň, komora, vestavný nábytek, koupelna s vanou i sprchovým koutem, elektrické podlahové vytápění i žebříkový radiátor, toaleta s umyvadlem a bidetovou sprškou. Nadstandardní základní úprava bytu. V celém bytě vinylová podlaha, bezpečnostní vstupní dveře, EZS, v každé místnosti TV a LAN s možností Gigabit Internetu. Topení a ohřev vody dálkově. Elektrickou energii za spotřebiče se převádí na nájemce. Byt je k dispozici ihned. Dům se nachází v žádané a vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností (tramvajová i autobusová zastávka v pěší dostupnosti, stejně jako vlaková zastávka "Libeň", dále 9min na metro "B" Vysočanská, noční spoje,). V okolí kompletní síť služeb, OC Fénix nebo Galerie Harfa. Doporučuji! Ev. číslo: 646641. Energetický štítek: B (80 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|----------------------|------|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 2 |



Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, DV, Praha 9, Vysočany, ul. Pod Harfou

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Iveta Neumahrová

Mobil: 734 699 884

neumahrova@dumrealit.cz

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 85 |
| Druh objektu | skeletová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |
| Vlastnictví | družstevní |
| Vybavení | balkon |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Užitná plocha (m2) | 85 |