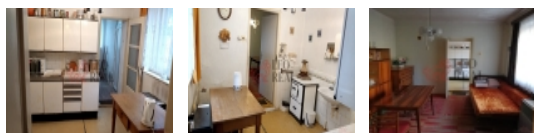


## Prodej rohového RD, 74 m<sup>2</sup>, Nivnice (okres Uherské Hradiště)



### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Prodej rodinného domku Nivnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1219 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nivnice (okres Uherské Hradiště), Dr. Kachníka

#### Prodej rodinného domku Nivnice

Nabízíme k prodeji menší domek s menší zahrádkou, v klidné uličce, v centru obce Nivnice.

Dům je v původním stavu, 2pokoje, prostorná kuchyně, špajz, samostatné wc a prostor pro koupelnu.

Je připojen na vodovod, plyn z veřejné sítě, elektriku i na veřejnou kanalizaci.

V domě lze ihned bydlet, jen dodělat koupelnu.

Na pozemku je také vlastní studna.

Výhledově doporučujeme částečnou rekonstrukci.

CENA: (za nemovitost) **1 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	138
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	74
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 74 m<sup>2</sup>, Nivnice (okres Uherské Hradiště)

**Realitní makléř**



**Pavel Pohořský**

Mobil: +420 777 259 158

[p.pohorsky@leoreal.cz](mailto:p.pohorsky@leoreal.cz)