

Pronájem bytu 3+1, 79 m2, OV, Brno, Líšeň (okres Brno-město), ul. Josefy Faimonové



Podnájem bytu 3+1, 79 m2 s prostorným balkonem - Brno - Líšeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05886 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Líšeň (okres Brno-město), Josefy Faimonové

Podnájem bytu 3+1, 79 m2 s prostorným balkonem - Brno - Líšeň

Hledáte prostorné bydlení o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Brno-Líšeň? Potom věřím, že Vás jistě zaujme právě tato nabídka!

Byt se nachází v sedmém patře panelového domu a tudíž disponuje krásným výhledem do okolí. Tento výhled si také můžete vychutnat na prostorném balkonu o 5m2.

Při vstupu do bytu se ocitnete v prostorné předsíni s chodbou, kterou se dostanete do jednotlivých místností. Velikou výhodou jsou praktické vestavěné skříně a botník.

Byt disponuje třemi oddělenými pokoji a oddělenou kuchyní. Kuchyňský kout je vybavený moderními spotřebiči jako lednice, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, digestoř.

Milovnice relaxace jistě nadchne i oddělená koupelna s vanou.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě Líšně s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti (obchody, školy, školky, restaurace, fitness centra). Nejbližší tramvajová zastávka je vzdálená cca 6 minut chůze a nejbližší potraviny jsou dostupné asi za 2 minuty chůze.

Nájemné: 18 500,- + poplatky za energie a služby + vratná kauce + provize.

Doba pronájmu minimálně 1 rok.

Mazlíčci jsou vítáni!

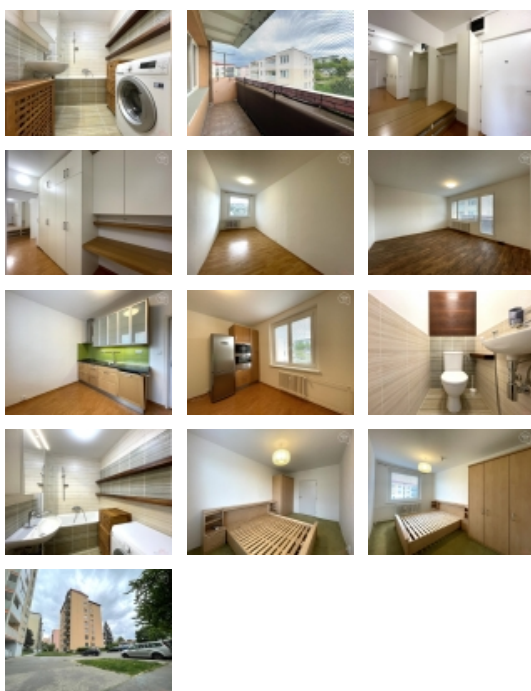
Byt volný IHNEDE.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro



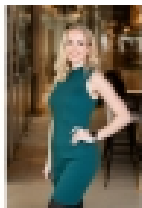
Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 3+1, 79 m2, OV, Brno, Líšeň (okres Brno-město), ul. Josefy Faimonové

Realitní makléř



Lenka Täuberová

Mobil: +420 778 447 243

lenka.tauberova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	79
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	79
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	22.04.2024

Pronájem bytu 3+1, 79 m², OV, Brno, Líšeň (okres Brno-město), ul. Josefy Faimonové