

Prodej bytu 1+1, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Nademlejská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 1+1, 30 m², Praha 9, ul. Nademlejská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866567 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Nademlejská

Prodej bytu 1+1, 30 m², Praha 9, ul. Nademlejská

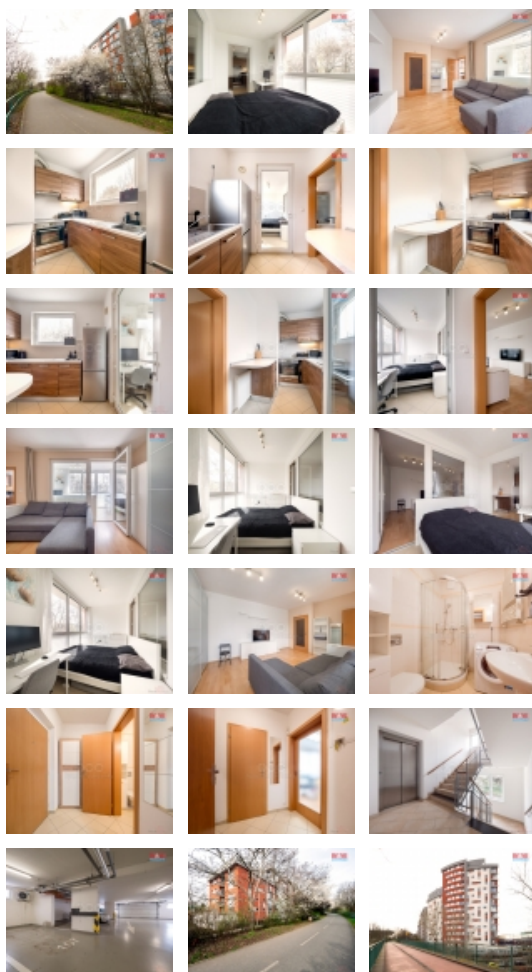
Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji slunný a příjemný byt 1+1 s možností úpravy na menší 2+1 díky velké zimní zahradě. Jednotka se nachází v klidné části Hloubětína na Praha 9 ve velmi dobře spravovaném domě v energetické kategorii C- úsporná. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost - pouhých pár kroků od domu je tramvajová zastávka, odkud za 5 minut dojedete na nádraží Libeň. Pro milovníky přírody je hned za domem zeleň a cyklostezka. Byt je ihned volný k nastěhování a je tak ideální jako startovací bydlení nebo jako investice k dalšímu pronájmu díky své žádané lokalitě blízko metra a NC Černý Most. Celkový potenciál nemovitosti podtrhuje i její umístění v dynamicky se rozvíjející části metropole. Cena zahrnuje i velké parkovací stání což je v Praze jistě výrazná výhoda. Nezmeškejte tak Vaší příležitost a objednejte svůj nový domov nebo investiční příležitost v Hloubětíně.

Těším se na osobní setkání na Praze 9. Velmi rádi pomůžeme i s hypotečním úvěrem.

CENA: (za nemovitost) **5 185 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah



Prodej bytu 1+1, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Nademlejská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Ivanco Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2012
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	30
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace