

Prodej řadového RD, 115 m<sup>2</sup>, Moravská Nová Ves (okres Břeclav)



## Prodej řadového RD, 115 m<sup>2</sup>, Moravská Nová Ves (okres Břeclav)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646743 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Moravská Nová Ves (okres Břeclav), Kamenná

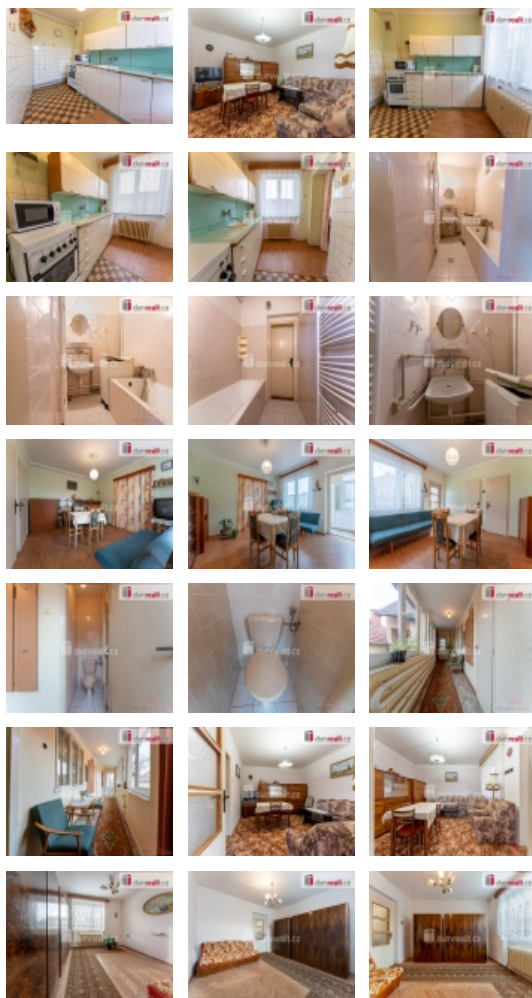
### Prodej řadového RD, 115 m<sup>2</sup>, Moravská Nová Ves (okres Břeclav)

(včetně provize RK), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi rodinného domu o dispozicích 4+1 se dvorem, v klidné ulici zajímavé obce Moravská Nová Ves. Dům má verandu, obývací pokoj navazující na menší kuchyň, koupelnu s vanou, komoru, 3 místnosti. Na domě proběhla jen částečná rekonstrukce: výměna plastových oken (r. 2000) a kotle (r. 2014), nová je střecha včetně latí, fólie, svodů a okapů, vrata. Všechny ostatní úpravy lze zvládnout dle svých vlastních představ. Jsou zde veškeré IS: voda, elektřina 220/380V, plyn, kanalizace. Vytápění přes plynový kotel. Na pozemku se nachází studna. Dům má vstup přes podnávratí, jedno parkovací místo možné před domem. Dům se nachází v klidné ulici, do pár minut chůze na vlakové nádraží či autobusovou zastávku. Lehká dopravní dostupnost Břeclav - Hodonín. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 646129. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	115
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	291
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	180



Prodej řadového RD, 115 m<sup>2</sup>, Moravská Nová Ves (okres Břeclav)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Užitná plocha (m<sup>2</sup>)**

115

**Poloha objektu**

řadový

**Realitní makléř**



**Lenka Julínková**

Mobil: 775 334 870

[julinkova@dumrealit.cz](mailto:julinkova@dumrealit.cz)