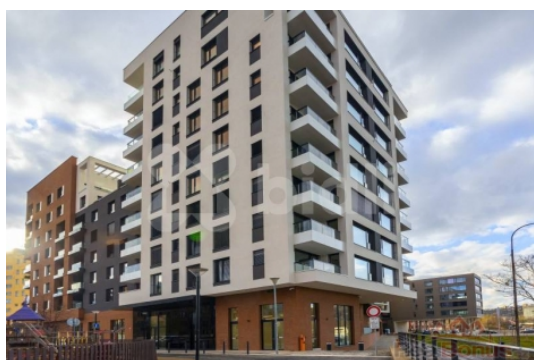


Pronájem kanceláří, Praha 7, Holešovice



## Pronájem komerčních prostor (150m<sup>2</sup>) v Holešovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222405 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 7, Holešovice, Jankovcova

### Pronájem komerčních prostor (150m<sup>2</sup>) v Holešovicích

Pronájem exkluzivního komerčního prostoru, Praha - Holešovice  
Hledáte ideální místo pro váš podnik v srdci Prahy? Nabízíme k pronájmu prostorný komerční prostor o celkové ploše 150 m<sup>2</sup> s vybudovaným patrem, nacházející se v atraktivní a dynamicky se rozvíjející části Prahy, v Holešovicích na ulici v Přístavu, kousek od ulice Jankovcova.

Prostor je aktuálně ve finální fázi dokončení vnitřního patra, které bude připraveno k okamžitému využití v době předání prostoru novému nájemníkovi. Podlahy prostoru budou realizovány až na základě požadavku s vážným zájemcem. To vám dává jedinečnou možnost přizpůsobit prostor dle vlastních představ a potřeb. Holešovice jsou známé svou pulzující atmosférou a jsou oblíbeným místem pro start-upy, ateliéry a retailové koncepty.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr konkrétního zájemce dle svých požadavků. V prostoru si nepřeje provozovat kavárnu či zastavárnu.

Cena a podmínky pronájmu:  
Měsíční nájemné: 55 000 Kč  
Servisní poplatky: 10 000 Kč

Tento prostor je ideální pro kreativní ateliéry, showroomy, obchody či kanceláře, které hledají reprezentativní prostředí v centru dění. Jste-li zájemcem o moderní prostor s možností individuálního dokončení v jedné z nejžádanějších lokalit v Praze, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

**CENA:** (za měsíc) **55 000,- Kč**



Pronájem kanceláří, Praha 7, Holešovice

Nemovitost nabízí



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



**Vítězslav Culka**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	150
Plocha kanceláří (m2)	150
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	11.04.2024