

Prodej bytu 2+1, 67 m², DV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 2+1, 67 m², DV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647368 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), Sídliště

Prodej bytu 2+1, 67 m², DV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

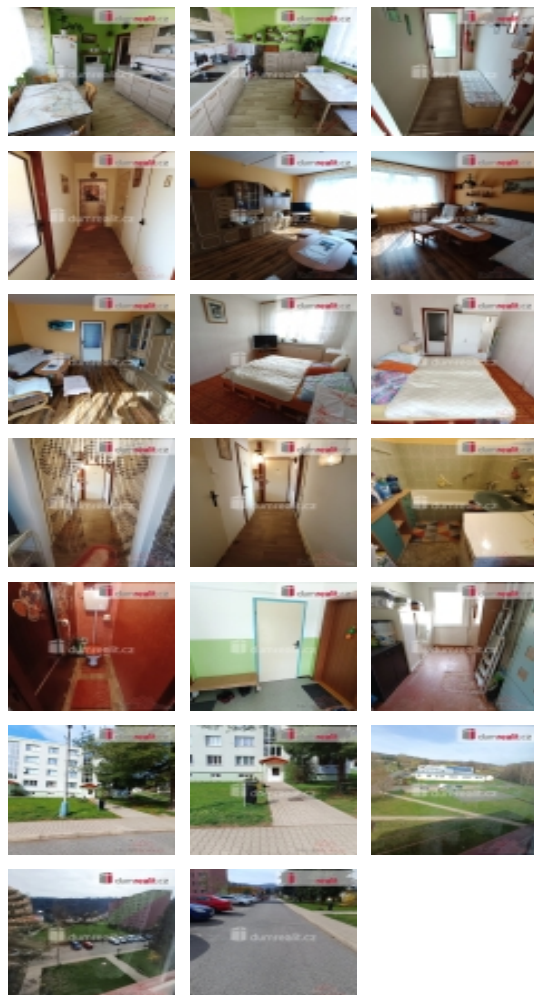
Dumrealit.cz Vám zprostředkuje převod družstevních práv k bytové jednotce o dispozici 2+1, který se nachází ve 4. patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu. Po levé straně od hlavních dveří se nachází hezká a útulná kuchyň s krásným výhledem na okolí za domem. Vpravo ode dveří je obývací pokoj, kde rodina společně tráví čas. Dále na konci chodby vzadu vejdete do menší ložnice. Koupelna a toaleta jsou samostatně odděleny. Panelové jádro prošlo úpravou, je zděné. Příslušenství bytové jednotky tvoří velká komora, která nabízí mnoho úložných prostor. Též může sloužit i jako sušárna. K bytu přináležejí sklep v podobě klasické panelové kóje. Společné prostory, které slouží jako kočárkárna, se nacházejí v přízemí domu.

Dům je po kompletní revitalizaci - nová střecha, zateplení domu, fasáda. Nachází se na krásném sídlišti, s příznačným názvem ulice Sídliště, v malebném městečku Benešov nad Ploučnicí. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Lokalita je dobře dostupná autem i prostředky MHD. I dojezdová vzdálenost do okolních větších měst je velmi příznivá.

Jednotka je nyní ještě v družstevním vlastnictví, avšak v současné době se žádá o převod do vlastnictví osobního, ke kterému dojde v prvních měsících roku 2025. Tudíž případný kupující má možnost financování převodu práv i na zajištěný úvěr. Cena nemovitosti je včetně kompletních služeb naší kanceláře. Prohlídky si sjednávejte telefonicky i elektronicky. Ráda Vás s nemovitostí blíže seznámím. Ev. číslo: 646754. Energetický štítek: C

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej bytu 2+1, 67 m², DV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Sylva Lopušánová

Telefon: 775 898 798

Mobil: 775 898 798

lopusanova@dumrealit.cz

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	67
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m ²)	67