

Prodej rekreačního objektu, Slaný (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 67 m<sup>2</sup>, Slaný

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863496 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slaný (okres Kladno)

#### Prodej chaty, 67 m<sup>2</sup>, Slaný

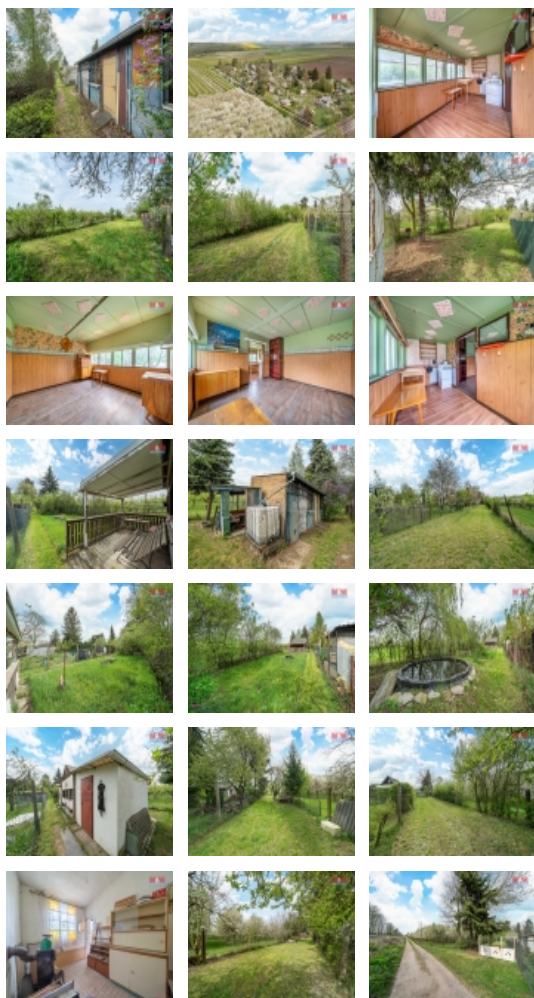
Nabízíme k prodeji útulnou chatu v blízkosti obce Slaný. Tato přízemní chatka s dvěma místnostmi je situována na vlastním pozemku o celkové velikosti 67 m<sup>2</sup>. Okolí chatky tvoří rozlehlá zahrada o celkové výměře 1312 m<sup>2</sup>, kterou je možno rozdělit na dva pozemky. Pronájem celého pozemku činí 500 korun ročně.

Nemovitost je ideálně situována pro ty, kteří hledají klidné útočiště daleko od městského ruchu. Požadavek na elektřinu vyřeší umístění fotovoltaických panelů. Na zahradě je množství ovocných stromů, třešně, višně, ořech, jabloň, bluma, oskeruše (bílé maliny), meruňky, švestka, jakož i okrasné keře (zlatý děšť), u vchodu na pozemek stojí vysoký smrk, ve skleníku roste vinná réva. V trávě je spousta sněženek, tulipánů, hyacintů, modřenců i lesních jahod. Jezírko na pozemku slouží jako rezervoár dešťové vody. Vedlejší stavba může sloužit jako skladiště zahradního náčiní. Tento objekt je výbornou volbou pro trávení volného času v přírodě s možností zahradničení.

CENA: (za nemovitost) **684 700,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	67
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb



Prodej rekreačního objektu, Slaný (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	67
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Hoblíková Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)