

Prodej samostatného RD, 107 m², Karlovy Vary, Olšová Vrata



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 107 m², Karlovy Vary, ul. Revoluční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869186 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Olšová Vrata, Revoluční

Prodej rodinného domu, 107 m², Karlovy Vary, ul. Revoluční

Představujeme Vám exkluzivní nabídku rodinného domu v oblíbené lokalitě Karlových Varů, v části Olšová Vrata. Tento starší dům prošel částečnou, avšak zásadní rekonstrukcí. Dům se pyšní novou střechou a kompletně zrekonstruovaným zvýšeným přízemím a horním patrem. Uvnitř najdete novou kuchyňskou linku, podlahy, dveře, okna i rozvody. Celý dům je podsklepený, což poskytuje mnoho úložného prostoru a zahrnuje prádelnu, kotelnu na tuhá paliva, sklad a letní kuchyň. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem, dále zde najdete koupelnu, ložnici a vstupní chodbu. Horní patro bylo plánováno jako samostatná bytová jednotka o dispozici 2+1, avšak kuchyňská linka zde nebyla dokončena, takže toto patro nabízí tři pokoje, druhou koupelnu a menší terasu. Nad horním patrem se nachází prostorná půda. Původně velká zahrada byla rozdělena na dvě části, přičemž součástí prodeje je pouze přední část a menší část za domem. Dům je ideální pro hezké a klidné bydlení.

CENA: (za nemovitost) **5 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1

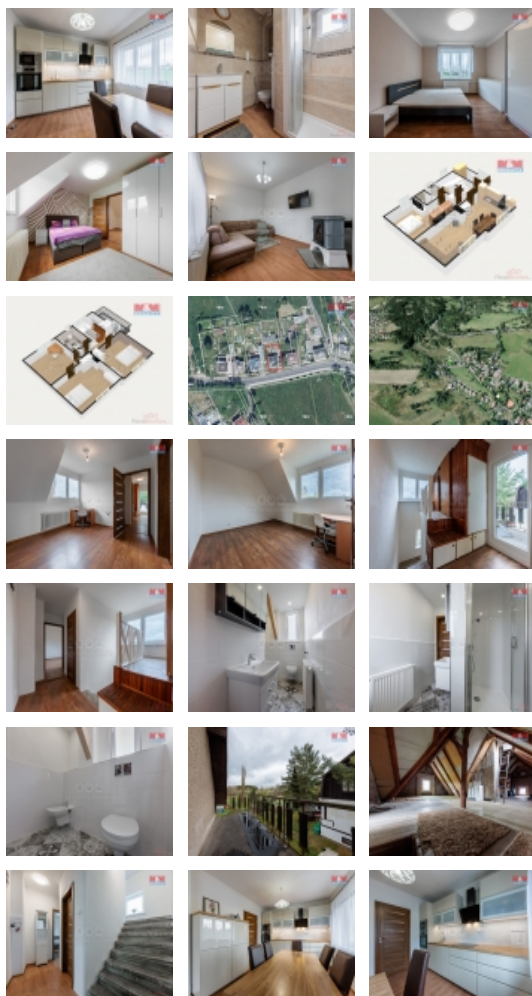
Druh objektu cihlová

Stav objektu dobrý

Vlastnictví osobní

Vlastní pozemek (m²) 343

Vybavení balkon
sklep
zahrada



Prodej samostatného RD, 107 m2, Karlovy Vary, Olšová Vrata

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Musil Boris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1930
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	107
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný