

Prodej samostatného RD, 95 m<sup>2</sup>, Vyžlovka (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 95 m<sup>2</sup>, Vyžlovka, ul. Na Poštoлке

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861586 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vyžlovka (okres Praha-východ), Na Poštoлке

#### Prodej rodinného domu, 95 m<sup>2</sup>, Vyžlovka, ul. Na Poštoлке

Hledáte dům v malebné vesnici, ale zároveň chcete žít v Prahy? Přímo pro Vás máme dům ve vesnici Vyžlovka vzdálené cca 45 minut jízdy autem od Prahy. V domě s dispozicí 2+1 je kuchyň s jídelnou a spíží, 2 pokoje, koupelna, samostatné WC a vstupní veranda. Podkroví lze přizpůsobit k bydlení a rozšířit tak dispozici domu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a má vlastní studnu. Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva s ohřevem vody. Za domem je pěkná zahrada ve velmi mírném sklonu.

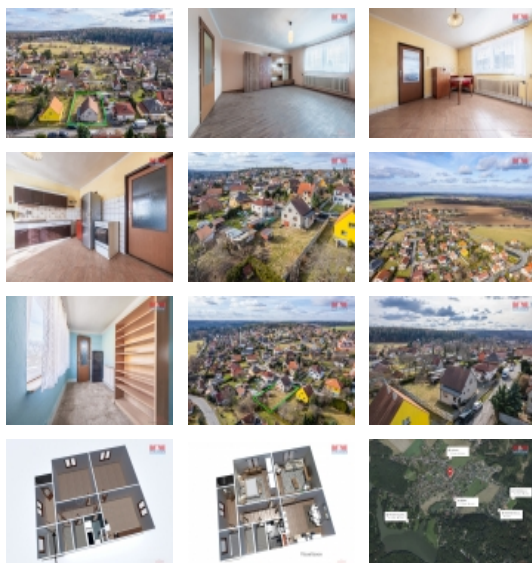
Celková rozloha pozemku je 664 m<sup>2</sup>.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **8 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	95
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



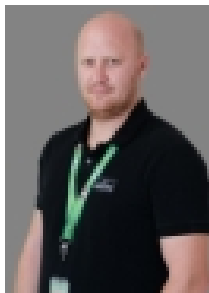
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 95 m2, Vyžlovka (okres Praha-východ)

**Realitní makléř****Režný Matěj**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	95
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný