

Prodej samostatného RD, 102 m², Sýnalov (okres Brno-venkov)



Sýnalov, RD 2+1, v rekonstrukci, pozemek 300m², zahrádka - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: AE1418B0 TYP ZAKÁZKY: prodej
01

LOKALITA: Sýnalov (okres Brno-venkov)

Sýnalov, RD 2+1, v rekonstrukci, pozemek 300m², zahrádka - rodinný dům

Hledáte místo, kde byste mohli začít novou kapitolu svého života? Představujeme vám exkluzivní nabídku rodinného domu 2+1 v obci Sýnalov, kde na Vás čeká klid venkova s nekonečnými možnostmi vytvoření domova vašich snů.

Na pozemku o celkové ploše 300 m² najdete dům s užitnou plochou cca 102 m². Dům sice vyžaduje rekonstrukci, ale právě to vám dává jedinečnou šanci vytvořit si domov přesně podle vašich představ.

Dům nabízí obývací místnost, kuchyň - v procesu přípravy, průchozí pokoj, který může sloužit jako pokoj pro hosty, dětský pokoj nebo pracovnu, WC, koupelnu a technickou místnost. Ideální pro malou rodinu nebo pár, který hledá klidné bydlení s možností vlastního upravení.

K dispozici je také menší zahrádka, která čeká, až ji oživíte svými zahradnickými dovednostmi. Představte si vlastní zeleninový záhon nebo útulný koutek pro relaxaci.

Hospodářské stavení - na pozemku se nachází také stodola, která nabízí mnohostranné využití - ať už jako dílna, sklad, nebo prostor pro vaše hobby.

Sýnalov je známý svou poklidnou atmosférou a krásnou přírodou. Ideální pro milovníky venkova, turistiku a cyklistiku.

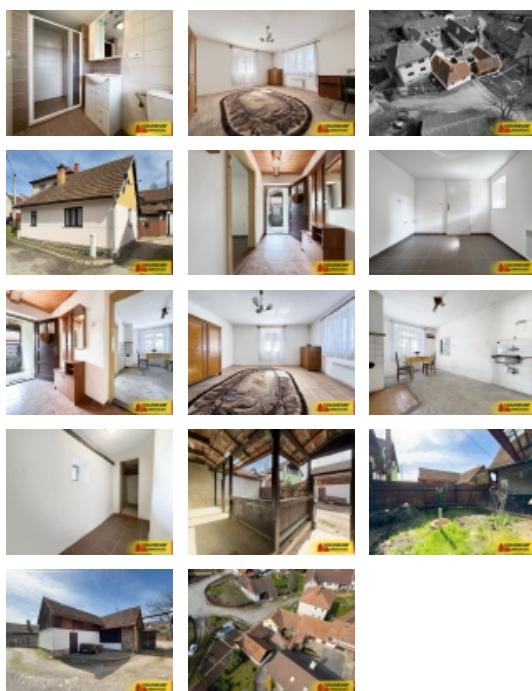
Město Tišnov, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, je vzdálené autem cca 15min, Brno cca 40min.

Nečekejte, přijďte se podívat - tato nabídka stojí za zvážení. PENB nebyl zatím dodán, proto uvádíme třídu G.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Prodej samostatného RD, 102 m2, Synalov (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Lubor Boudný

Mobil: +420 773 756 735

l.boudny@rkcoloseum.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Odpad	Městská kanalizace Septik
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	300
Užitná plocha (m2)	102
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný