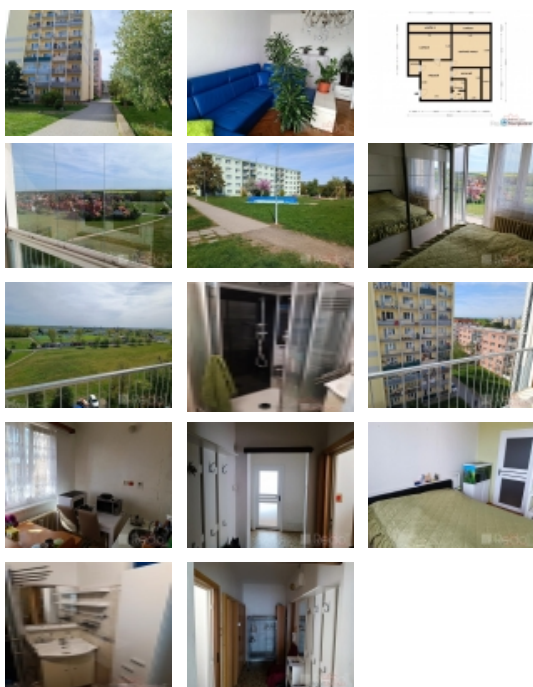


Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Odolena Voda (okres Praha-východ), ul. Větrná



Nemovitost nabízí

Redot, s.r.o.

Prodej bytu 2+1 53 m3 se třemi lodžemi

ČÍSLO ZAKÁZKY: NB10853 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odolena Voda (okres Praha-východ), Větrná

Prodej bytu 2+1 53 m3 se třemi lodžemi

V zastoupení majitele nabízíme prodej pěkného slunného bytu 2+1 53 m2 v 6. patře panelového domu nedaleko Horního náměstí. Velmi hezký a dispozičně dobře řešený byt se třemi prostornými lodžemi, z nichž je jedna zasklená. Byt se skládá z obývacího pokoje 17 m2, ložnice 12 m2, kuchyně 9,5 m2, předsíně 9,5 m2, komory 2 m2 a koupelny se sprchovým koutem a toaletou 3 m2. K jednotce také patří sklepní kóje. Byt bude vyžadovat od nového majitele lehkou renovaci v kuchyni a koupelně. Hned u domu je krásné dětské hřiště a i celé okolí poskytuje mnoho možností ke sportovnímu využití v přírodě. V dochozí vzdálenosti je základní škola, fotbalové hřiště, tenisové kurty, hřiště pro psy, ale i restaurace, bistro nebo Penny Market.

Odolena Voda je plně občansky vybavené městečko, které si zachovává vesnické kouzlo. Skvělá dostupnost do Prahy autem 30 minut a autobusem na metro Kobylisy trvá cesta pouhých 35 minut.

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m2)	53
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	8
Plocha sklepu (m2)	2
Vybaveno	Částečně zařízeno
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola

Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Odolena Voda (okres Praha-východ), ul. Větrná

Realitní makléř



Marie Bartáková

Telefon: 739 222 222

Mobil: 739 222 222

redot@redot.cz

Stáří objektu	1970
---------------	------

Zastavěná plocha (m2)	348
-----------------------	-----

Užitná plocha (m2)	61
--------------------	----