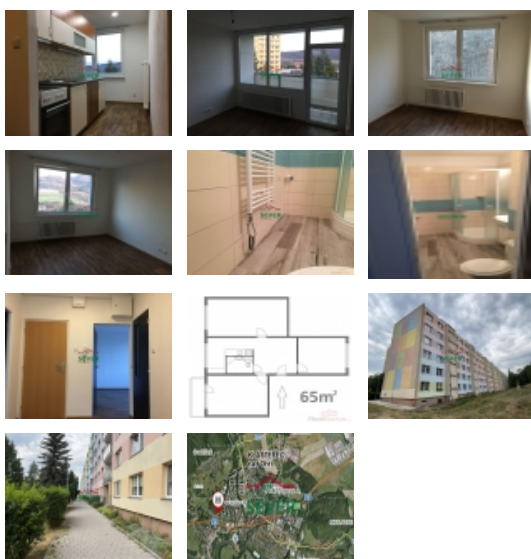


Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, DV, Klášterec nad Ohří (okres Chomutov), ul. Na Vyhlídce



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

## Prodej, byt 3+1, Klášterec nad Ohří, okr. Chomutov, ul. Na Vyhlídce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3250/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klášterec nad Ohří (okres Chomutov), Na Vyhlídce

### Prodej, byt 3+1, Klášterec nad Ohří, okr. Chomutov, ul. Na Vyhlídce

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej družstevního bytu 3+1, Klášterec nad Ohří, okr. Chomutov, ul. Na Vyhlídce. Bytová jednotka po rekonstrukci, o výměře 65 m<sup>2</sup>, se nachází v pátém nadzemním podlaží panelového domu s euro výtahem a jeho součástí je lodžie a komora na chodbě. Byt je možné zakoupit i s dlouhodobými nájemníky. V bytě jsou plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny, interiérové dveře, v místnostech vinylové podlahy. Koupelna s WC jsou společné ve zděném jádru. Je zde sprchový kout, skříňka s umyvadlem, nástěnné topení a přípojka na pračku, snížený strop, celé v keramickém obkladu. V kuchyni je linka obložená dlaždičkami, elektrický sporák a prostor s přípojkou na myčku. Dům po kompletní revitalizaci se nachází v klidné části města bez problémových nájemníků v blízkosti nákupního centra. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **2 870 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	65
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep

Prodej bytu 3+1, 65 m2, DV, Klášterec nad Ohří (okres Chomutov), ul. Na Vyhlídce

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	65
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku