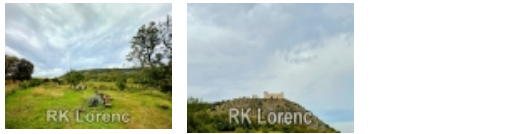


Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Pavlov (okres Břeclav) - exkluzivně



### Nemovitost nabízí



**Realitní kancelář Lorenc**

**Michael s.r.o.**

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole  
612 00

## Prodej exkluzivního pozemku s RD na ul. Zahradní - Pavlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 617233 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pavlov (okres Břeclav), Zahradní

### Prodej exkluzivního pozemku s RD na ul. Zahradní - Pavlov

Ve výhradním zastoupení majitele Vám Zprostředkuji prodej pozemku s rodinným domem. Úchvatný výhled z této velké zahrady na zříceninu hradu Děvičky a Novomlýnskou nádrž ve vinařské obci Pavlov. Hledáte rodinný dům k celkové rekonstrukci dle svého přání a dobrou dostupností nebo pozemek k výstavbě podle Vaše investičního záměru, tak máme pro Vás tuto zajímavou nabídku na okraji obce. Celková plocha pozemku je 1832 m<sup>2</sup> z toho zastavěná plocha a nádvoří 390 m<sup>2</sup>, zahrada 1442 m<sup>2</sup>. Stávající dům je do tvaru L. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat. V dosahu veškerá občanská vybavenost. Energetická náročnost budovy: třída G.

CENA: (za nemovitost) **11 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	390
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1832
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	108
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	108
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	1442
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Pavlov (okres Břeclav) - exkluzivně

**Realitní makléř**

**Michael Lorenc**

Mobil: +420 734 305 794

[michael.lorenc@seznam.cz](mailto:michael.lorenc@seznam.cz)