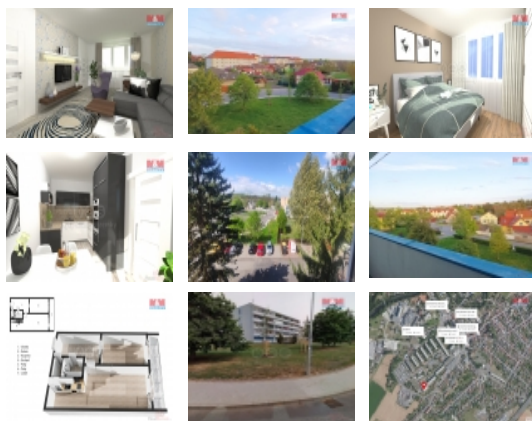


Prodej bytu 2+1, OV, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II (okres Mladá Boleslav), ul. Ořechová



M&M reality holding, a.s.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Nejedlý Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Prodej bytu 2+1, 41 m², Benátky nad Jizerou, ul. Ořechová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870703 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II (okres Mladá Boleslav), Ořechová

Prodej bytu 2+1, 41 m², Benátky nad Jizerou, ul. Ořechová

Nabízíme vám k prodeji byt 2+1 v Benátkách nad Jizerou, ulice Ořechová.

Byt v osobním vlastnictví v původním stavu se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu. Užitná plocha bytu činí 40,9 m², se samostatnou komorou umístěnou vedle bytu, plus lodžie 6,96 m² a sklepní kóje 5,23 m². Dále je k využití ve společných prostorách kolárna, kočárkárna a prádelna. Před domem se nachází prostorné parkoviště a dětské hřiště.

Benátky nad Jizerou jsou městem s mnoha volnočasovými a sportovními aktivitami. Nádherná okolní příroda s cyklistickými stezkami, tenisová hala, zimní stadion, koupaliště. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Dopravní obslužnost je zajištěna pravidelnými autobusovými spoji Mladá Boleslav, Praha-Černý most PID. Nájezd na dálnici D10 2 min od domu, dojezdová vzdálenost do Prahy 15 min. Klidná lokalita s množstvím zeleně. Slunný a teplý byt orientovaný na JV. Vhodný k okamžitému nastěhování, částečně zařízen. U nabídky použity vizualizace.

CENA: (za nemovitost) **3 170 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý

Prodej bytu 2+1, OV, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II (okres Mladá Boleslav), ul. Ořechová

Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1980
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Užitná plocha (m2)	41
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 2+1, OV, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou II (okres Mladá Boleslav), ul. Ořechová