

Prodej hotelu, Harrachov (okres Jablonec nad Nisou)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej penzionu s restaurací, 590 m2, Harrachov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858404 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov (okres Jablonec nad Nisou)

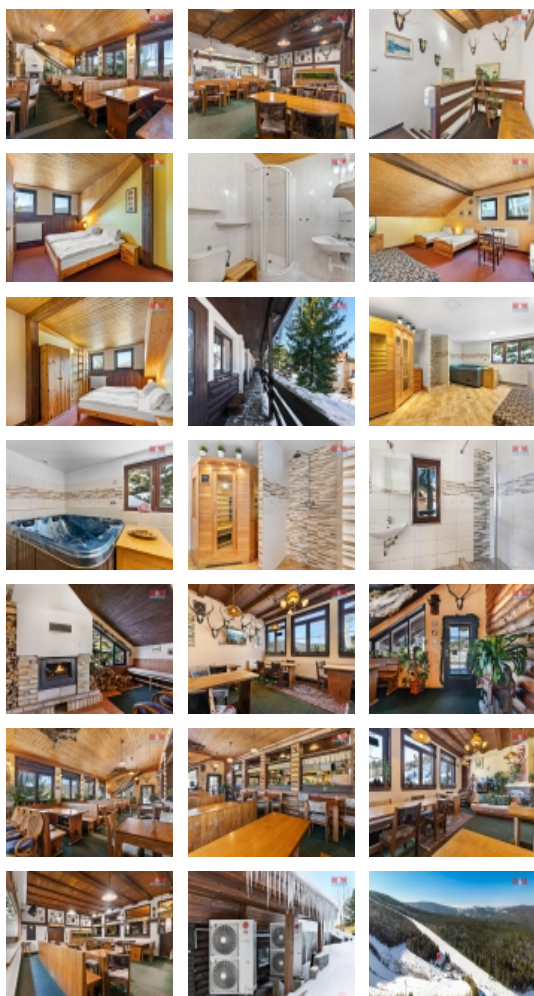
### Prodej penzionu s restaurací, 590 m2, Harrachov

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečný objekt, momentálně využívaný jako penzion "Myslivna" s restaurací, který se nachází přímo uprostřed sjezdovky a hned vedle je doskočiště mamutího můstku. Penzion byl postavený v roce 1996, stojí na pozemku o velikosti 904 m2 a je stále v provozu (nyní na 1 rok pronajatý) - jsou zde 4 dvoulůžnicové apartmány, každý s vlastní koupelnou, 4 dvoulůžkové pokoje, opět má každý vlastní koupelnu a i vlastní vchod, restaurace se salónekem, venkovní i vnitřní zastřešená terasa, wellness se saunou a vířivkou, prostorná kuchyň, technická místnost a několik skladů. Od loňského roku je vytápění a ohřev vody tepelným čerpadlem, je zde přivedena elektřina, veřejný vodovod a kanalizace. Od jara do podzimu je možný příjezd až k penzionu, v zimních měsících je zajištěné parkování dole pod kopcem a nahoru výjezd sněžnými skútry. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **29 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	904
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej hotelu, Harrachov (okres Jablonec nad Nisou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ševčík Lubomír**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m2)</b>	590
<b>Typ zařízení</b>	Hotel