

Prodej nájemního domu, Kladno



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 608 m², Kladno, ul. Váňova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857361 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Váňova

Prodej nájemního domu, 608 m², Kladno, ul. Váňova

Nabízíme k prodeji plně obsazený nájemní dům se dvěma nebytovými prostory, dvěma byty a kancelářemi na velmi lukrativním místě ať už z pohledu bydlení či podnikání, v samotném centru města Kladna, ulice Váňova. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a to především díky tomu, že byl v polovině 90. let postaven kompletně znovu dle architektonického řešení domu, který na místě stál dříve.

V přízemí domu se nachází prodejna oděvů (131 m²) a kancelář realitní kanceláře (126 m²). V 1. patře je prostorný byt o výměře 135 m² a kanceláře o celkové výměře 113 m². Ve 2. patře je další prostorný byt o výměře 103 m². Na vyžádání rádi poskytneme kompletní fotogalerii celého domu a detailní informace o měsíčním výnosu.

CENA: (za nemovitost) **22 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej nájemního domu, Kladno

Realitní makléř**Bureš Jakub**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	karma kotel
Užitná plocha (m2)	608
Počet bytů - celkem	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina