

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mirošovice (okres Praha-východ)



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



## Exkluzivně - Prodej pozemku 958 m<sup>2</sup>, vodovod, kanalizace, plyn, elektřina, optický kabel, Mirošovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 16463 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mirošovice (okres Praha-východ)

### Exkluzivně - Prodej pozemku 958 m<sup>2</sup>, vodovod, kanalizace, plyn, elektřina, optický kabel, Mirošovice

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek 958 m<sup>2</sup>, včetně inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektřina, optický kabel), pro bydlení, Mirošovice (okres Praha-východ), ul. Hlavní. Pozemek se nachází ve velmi klidné části malebné obce Mirošovice.

Na krásném, mírně svažitém pozemku s pěkným výhledem na klidnou obec jsou veškeré inženýrské sítě včetně přípojky plynu a optického kabelu. Možná zastavěnost je 30%. Součástí je březový háječek s kvalitními a vzrostlými stromy a větší kameny viz. foto (možné využití na budoucí zahradě). V přímém okolí je cyklostezka a udržovaný štičí rybník.

V obci Mirošovice je mateřská školka, škola, obecní úřad, restaurace, dětská hřiště, fotbalové hřiště, tenisové kurty, čerpací stanice a další potřebná vybavenost.

Výborná dostupnost do Prahy autem po D1 (cca 15 minut), vlakem na Hlavní nádraží (40 minut, tarifní pásmo 2), do Benešova autem (10 minut), vlakem (20 minut).

Velmi rád Vám pozemek představím osobně a doporučuji si udělat čas na klidnou a delší procházku po zajímavém okolí.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

CENA: (za nemovitost) **7 967 840,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>) 958



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Mirošovice (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



ARCHER  
REALITY

### ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Užitná plocha (m2)	958
Plocha zahrady (m2)	958
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení

### Realitní makléř

### Ing. Vodrážka Josef

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)