

Prodej hotelu, Branná (okres Šumperk)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej penzionu, 484 m<sup>2</sup>, Branná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860588 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Branná (okres Šumperk)

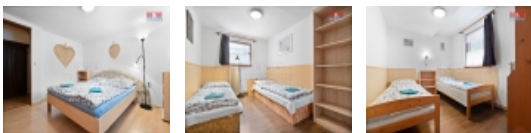
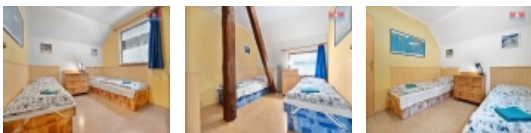
### Prodej penzionu, 484 m<sup>2</sup>, Branná

Nabízíme k prodeji penzion Kosanda. Je to skvělá příležitost pro každého, kdo hledá podnik v oblasti ubytovacích služeb a má chuť a energii věnovat se mu. Penzion nabízí ubytování pro 21 hostů ve 3 apartmánech a 1 dvoulůžkovém pokoji. K dispozici je také společenská místnost, sauna a ochlazovací bazének, venkovní altán s vířivkou pro relaxaci a dětské hřiště. Včetně Wi-Fi připojení pro ty, kteří potřebují zůstat v kontaktu s okolním světem. Penzion najdete na trase mezi Hanušovicemi a Jeseníkem - na samotě pod hradem Kolštejn. Budova je po kompletní rekonstrukci a nabízí na půdě možnost rozšíření o další apartmán. Přímo v Branné se nachází vlek POMA 450 m a sedačková lanovka 550 m s nočním osvětlením a lyžařskou školou. V Ostružné a v Petříkově najdete mnoho vleků pro začátečníky i pro náročné lyžaře s umělým zasněžováním. Na Ramzové je sedačková lanovka na Šerák s nástupní stanicí na Ramzovském sedle. V okolí cykloturistika i pěší turistika, termální bazény Velké Losiny. Nutno vidět.

CENA: (za nemovitost) **12 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1681
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej hotelu, Branná (okres Šumperk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Moravcová Veronika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	484
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel