

Prodej pozemku , zahrada, Koclířov, Hřebeč (okres Svitavy)

**M&M reality holding, a.s.****Prodej komerčního pozemku, 1526 m<sup>2</sup>, Koclířov**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 824840 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Koclířov, Hřebeč (okres Svitavy)

**Prodej komerčního pozemku, 1526 m<sup>2</sup>, Koclířov**

Rádi bychom Vám představili k prodeji pozemek v osadě Hřebeč u Koclířova. Pozemek momentálně slouží ke komerčním účelům a je využíván jako tábořiště, které zde navštěvuje velký počet výletníků a má tak pro budoucího majitele skutečně zajímavou výnosnost. Odkaz k nahlédnutí zde: <https://www.bezkempu.cz/3616>. Nachází se zde turistický přístřešek, kůlna, lavice k venkovnímu posezení, dva suché záchody a spousta místa pro stanování. Parcela je vedena v katastru nemovitostí jako zahrada a přímo sousedí se zastavěným územím obce. Elektřina je připojena a vodovod se nachází v cestě před pozemkem. Osada Hřebeč je známá především místními Hřebečskými důlními stezkami, krásným lesem a četnými vyhlídkami. Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte prosím makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **840 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Stav objektu                      | dobrý              |
| Vlastnictví                       | osobní             |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1526               |
| Umístění objektu                  | klidná část obce   |
| Doprava                           | silnice<br>autobus |
| Elektřina                         | 230 V              |
| Voda                              | na hranici         |
| Druh pozemku                      | zahrada            |
| Inženýrské sítě                   | Elektřina          |

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Realitní makléř****Šnajdrová Veronika**Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Prodej pozemku , zahrada, Koclířov, Hřebeč (okres Svitavy)