

Prodej samostatného RD, 98 m<sup>2</sup>, Šenov (okres Ostrava-město)



## M&M realty holding, a.s.



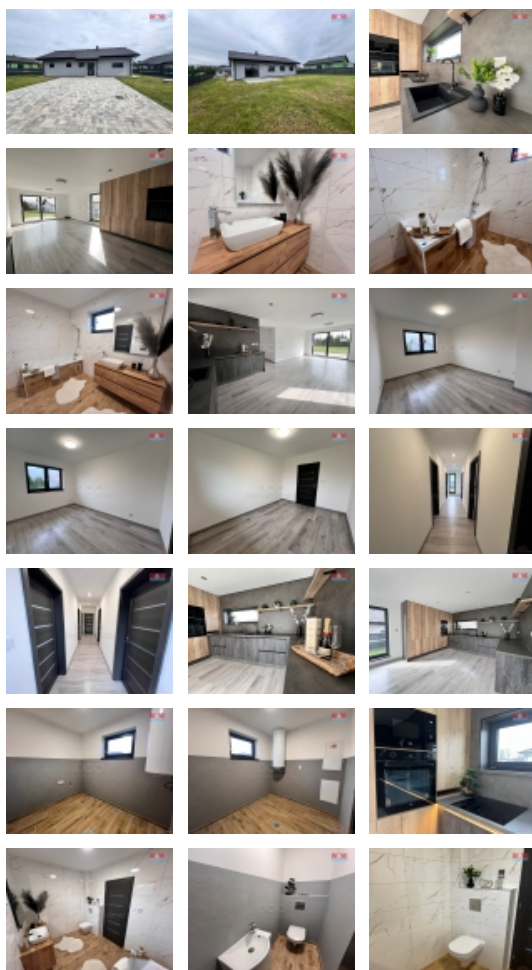
### Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Šenov, ul. Do Dědiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870681 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šenov (okres Ostrava-město), Do Dědiny

#### Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Šenov, ul. Do Dědiny

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 4+kk, nacházející se v klidné části obce Šenov u Ostravy. Dům je postaven na slunném pozemku o velikosti 1170m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy. Zastavěná plocha Rd je 130m<sup>2</sup>, tudíž samostatný rodinný dům nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V domě je Luxusní Kuchyňská linka včetně kvalitních spotřebičů spolu s prostorným obývacím pokojem s praktickým vstupem na terasu. Dům je řešený dispozičně třemi samostatnými pokoji, koupelnou s wc, prostornou technickou místností, a druhým samostatným wc. Konstrukce domu je cihlová, což podtrhuje kvalitu a trvanlivost stavby. Je zde příprava na krb a Solární panely (fotovoltaiku). Tento rodinný dům představuje ideální možnost bydlení pro ty, kteří hledají klidné a bezpečné prostředí pro rodinu s dětmi. Nemovitost je situována v příjemné a klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností základní školy, školky, obchod, koupaliště Ještěrka, MHD. Financování Vám pomohu vyřídit. Doporučuji prohlídku.

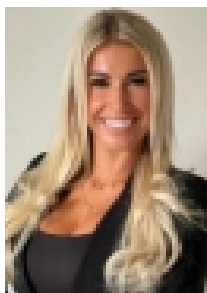


#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1040
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus

**Prodej samostatného RD, 98 m<sup>2</sup>, Šenov (okres Ostrava-město)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Milo Tereza**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	98
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný