

Prodej výrobních prostor, Kolín, Kolín IV

dumrealit.cz[®]



Prodej výrobních prostor, Kolín, Kolín IV

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643874 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Kolín IV, Polepská

Prodej výrobních prostor, Kolín, Kolín IV

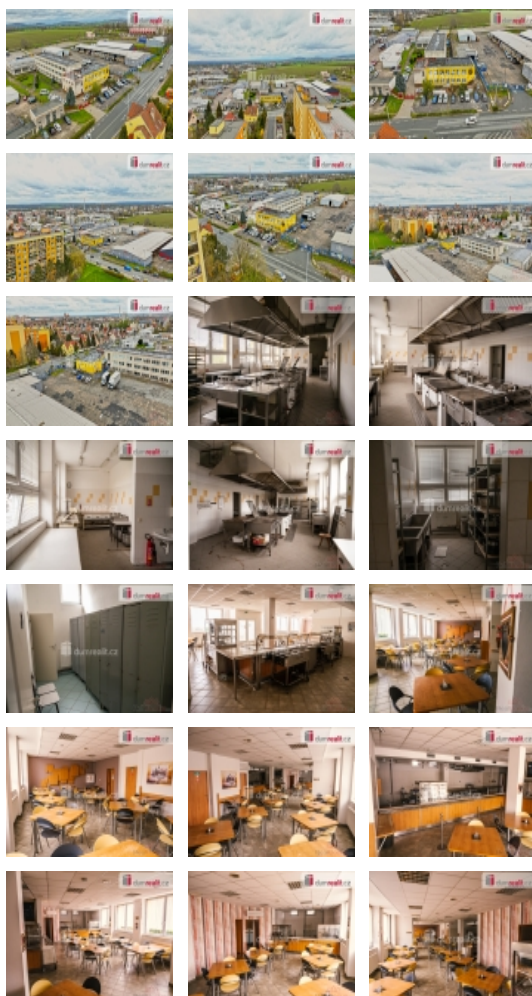
Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej vyhlášené vývařovny s jídelnou na Polepce, Kolín IV. Komerční objekt má užitnou plochu 600 m, v přízemí se nachází vybavená jídelna s výdejnou pokrmů, vlastním samostatným vchodem z ulice Polepská, prostorem pro studený bufet, sociálním zařízením a zázemím pro zaměstnance o celkové výměře 300 m (přízemí). V 1 NP je vybavená vývařovna včetně zázemí pro přípravu, skladování, příjem zboží, zázemí pro zaměstnance, sociální zařízení, taktéž s výměrou 300m. V roce 2008 prošla budova renovací vyjma střechy (plastová okna, zateplení + fasáda, vnitřní prostory). Voda do objektu přivedena z místního vodovodu, splašková voda svedena do kanalizace, vytápění budovy plynovým kotlem v kombinaci s klimatizační jednotkou. Součástí prodeje je kompletní vybavení celého objektu. V budově je k dispozici nákladní výtah.

Jedná se o vyhlášené místo se zaběhlým podnikatelským záměrem a velkým potenciálem, doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 643260. Energetický štítek: G (617 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	966
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej výrobních prostor, Kolín, Kolín IV

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	351
Užitná plocha (m2)	606
Druh prostor	Výrobní

Realitní makléř



Stanislav Švábenický

Mobil: 733 536 347

svabenicky@dumrealit.cz