

Prodej řadového RD, 279 m<sup>2</sup>, Velvary (okres Kladno)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Velvary, ul. Lísa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velvary (okres Kladno), Lísa

### Prodej rodinného domu, 279 m<sup>2</sup>, Velvary, ul. Lísa

Představujeme vám dvougenerační rodinný dům o rozloze 279m<sup>2</sup>, který se nachází v malebných Velvarech. Dům byl postaven v roce 2012 plně zaizolován a také po celou dobu opečováván .V přízemí najdete dispozici 3kk. Předstíh se vstupem do garáže. Dvě samostatné ložnice a z jedné se vchází také na terasu, stejně tak z prostorného obývacího pokoje s kuchyní. V koupelně je vířivá vana a masážní sprchový kout. Horní patro nabízí 2kk s vlastním vstupem. Tento dům je vybaven prostornými vestavěnými skříněmi, 2 koupelnami a 3 toaletami. K dispozici je také klimatizace , abyste se cítili pohodlně za každého počasí. Dále fotovoltaika, krb a samozřejmě tepelné čerpadlo. Kromě toho vás čeká krásná zahrada o rozloze 971m<sup>2</sup> s terasou, kde si můžete užívat relaxaci ve vířivce a čas s rodinou a přáteli pod pergolou. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost k vlastnictví domu v této idylické lokalitě! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku. Vaše nové rodinné dobrodružství začíná.

CENA: (za nemovitost) **12 930 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	971
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej řadového RD, 279 m2, Velvary (okres Kladno)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Kučera Václav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Solární kolektory Klimatizace Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2012
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	279
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	řadový

Prodej řadového RD, 279 m2, Velvary (okres Kladno)