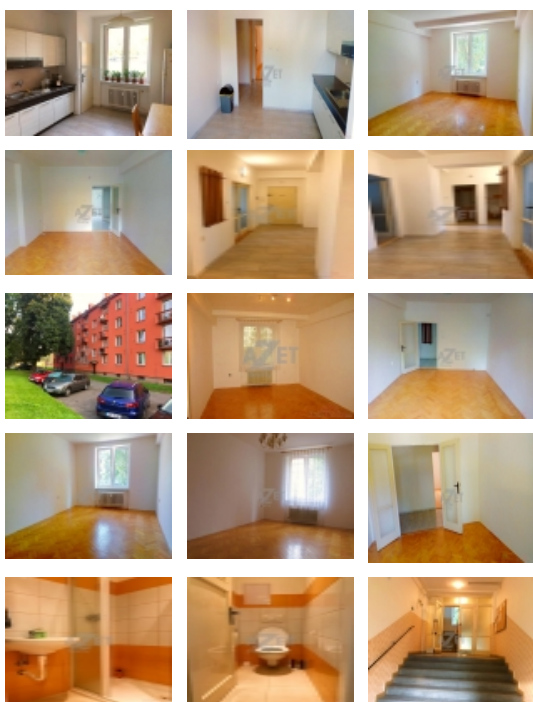


Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Nádražní



### Nemovitost nabízí

#### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

## Prodej, byt 3+1, 78 m2, Ostrava, ul. Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1311 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Nádražní

### Prodej, byt 3+1, 78 m2, Ostrava, ul. Nádražní

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o podlahové ploše 78 m2 v osobním vlastnictví v prvním nadzemním patře čtyřpatrového cihlového domu na ulici Nádražní. Byt je ideální pro rodinu i jednotlivce, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s možností využití i ke komerčním účelům (ordinace, kancelář). V bytě kuchyňská linka na míru, komora, podlaha parkety a na chodbě dlažba. K bytu náleží nadstandardně velký sklep. Byt se nachází v blízkosti centra Ostravy v cihlové zástavbě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu - obchody, škola, školka, služby, MHD a další.

Výhody: Prostorný a světlý byt s neprůchozími pokoji. Možnost využití i ke komerčním účelům. Nadstandardně velký sklep. Klidná lokalita v cihlové zástavbě

Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 450 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	78
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V

Prodej bytu 3+1, 78 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Nádražní

**Realitní makléř**



**Bc. Tofel Matyáš**

Mobil: +420 602 790 755

[mtofel@azetrealty.cz](mailto:mtofel@azetrealty.cz)

<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	řadový