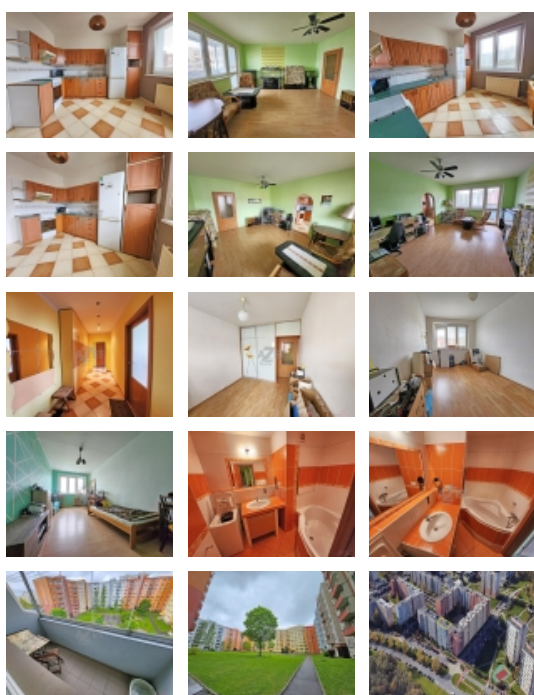


Prodej bytu 3+1, 72 m2, OV, Havířov, Šumbark (okres Karviná), ul. Letní



## Prodej, byt 3+1, 72 m2, Havířov - Šumbark, ul. Letní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1313 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov, Šumbark (okres Karviná), Letní

### Prodej, byt 3+1, 72 m2, Havířov - Šumbark, ul. Letní

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 72 m2. Byt se nachází v 7. podlaží z osmi a je v dobrém stavu. V bytě prostorná zasklená lodžie, kuchyňská linka na míru, komora, rekonstruovaná koupelna, v pokojích plovoucí podlaha, v kuchyni dlažba. Dům po kompletní revitalizaci v podobě zateplení, nové fasády, výměny oken, výtahu, vchodových dveří, schránek, zvonků, stoupaček a nové střechy. Byt je připraven k nastěhování a užívání ihned, případně po dohodě. Samotný dům se nachází v oblasti sídlištní zástavby s rozsáhlými dvory, širokými revitalizovanými komunikacemi, parčíkem se spoustou zeleně a dětským hřištěm. Okolí domu nabízí možnosti procházek do blízké přírody. V blízkosti domu zastávka autobusů MHD, supermarkety Lidl, Tesco a prakticky veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, zdravotní středisko, škola, mateřská školka, kulturní život). Velmi příjemné bydlení v klidné části obce s bezproblémovými sousedy. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete plně spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování při pořízení nemovitosti a budeme maximálně nápomocni při vyřizování všech potřebných náležitostí. Pokud Vás nemovitost zaujala, volejte našemu makléři.

CENA: (za nemovitost) **2 090 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

#### AZET realty

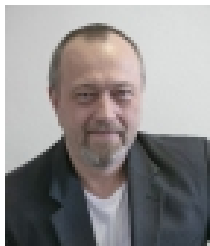
Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	72
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě

Prodej bytu 3+1, 72 m2, OV, Havířov, Šumbark (okres Karviná), ul. Letní

### Realitní makléř



**Bc. Kapča Břetislav**

Mobil: +420 608 351 335

[bkapca@azetrealty.cz](mailto:bkapca@azetrealty.cz)

Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	72
Inženýrské sítě	Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový