

Prodej bytu 2+kk, 66 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. U Archivu



Prodej bytu 2+kk OV, 66m2, Beroun - Beroun-Město, ul. U Archivu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18152 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, U Archivu

Prodej bytu 2+kk OV, 66m2, Beroun - Beroun-Město, ul. U Archivu

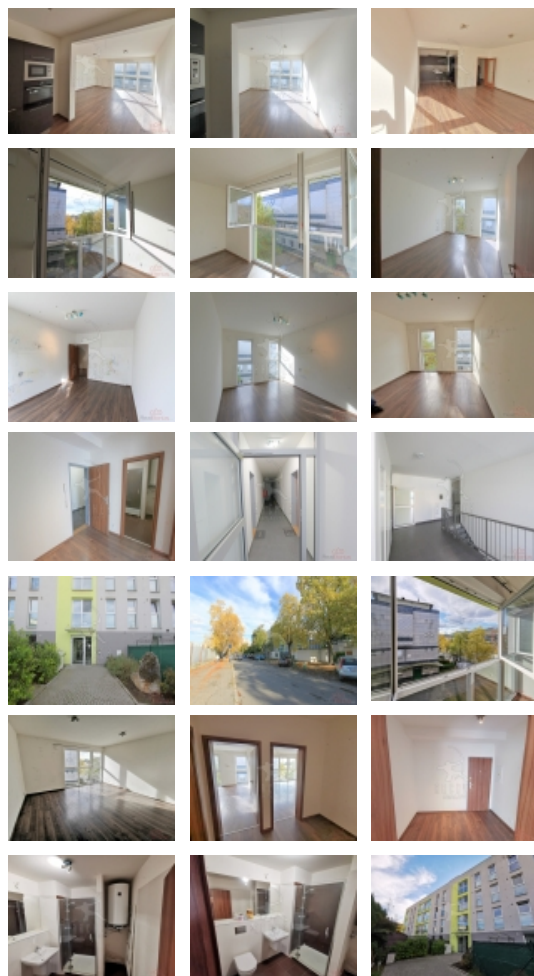
Nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV, 66 m2, Beroun - Beroun-Město, ul. U Archivu. Bydlení v zeleni blízko centra Berouna Vám nabídne byt ve 3. patře budovy z roku 2018. Jedná se o byt moderního stylu s velkými okny na západní stranu. Vstupními dveřmi vejdete do před síně střední velikosti. Proti vchodu jsou na levé straně dveře do ložnice a napravo do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Vlevo vedle vchodu jsou dveře do koupelny se sprchovým koutem a s WC. Prostory jsou vytápěné elektrickým topením v podlaze. Podlaha je tmavě hnědá plovoucí barevně sladěná s dveřmi.

Z oken je možné vidět budovu okresního archivu a stromy. Při vyhlédnutí z okna napravo vidíte přes město zalesněný kopec Děd. Obývací pokoj je prostorný a má z části stěnu prosklenou plastovými okny s dvojsklem. Vedle vchodu do obývacího pokoje a kuchyňský kout s linkou se zabudovanými spotřebiči. Linka v bytě zůstane včetně spotřebičů: indukční desky, trouby a mikrovlnky. Před používáním bude vhodné byt vymalovat a provést údržbu koupelny. Majitel nabídne kalkulaci na rekonstrukci bytu a sám ji může zprostředkovat.

Výborná je vybavenost okolí. 200m je dětské hřiště, 300m sportovní centrum TJ Lokomotiva Beroun s fotbalovým hřištěm, sokolovnou, tenisovou, sportovní halou a fitcentrem. Nákupní centra jsou 400m západním směrem. Mateřská a základní škola jsou 500m, Historické náměstí města je necelý kilometr daleko a hokejová hala a akvapark jsou 1200m. Vlakové a autobusové nádraží je 400m se spoji na Prahu, Plzeň a na další obce. 400m od domu je nájezd na dálnici.

Beroun je obklopen z jedné strany Českým Krasem a z druhé strany Křivoklátskem. Ve městě je kompletní nabídka ochodů a spousta restaurací a kaváren. V městském parku najdete oblíbené medvědy. Berounem protéká Berounka a Litavka.

Na tuto nabídku Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.



Prodej bytu 2+kk, 66 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. U Archivu

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Hanč Vojtěch

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

CENA: (za nemovitost) **5 125 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 4 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 66 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Bezbariérový byt | ano |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Doprava | vlak |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Rok kolaudace | 2018 |
| Užitná plocha (m2) | 66 |